



Settore Governo del Territorio
Servizio tutela e valorizzazione del paesaggio

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 26/10/2026

(SCIA) SEGNALEZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 759SCIA/2026 Protocollo: 158155
Data presentazione: 08/08/2026
Richiedenti: P. L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento del.....,
vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, considerate le aggiuntive motivazioni addotte, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALEZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 887SCIA/2026 Protocollo: 193091
Data presentazione: 07/10/2026
Richiedenti: MERAPI S.R.L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio,.....
vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico ed in considerazione dei luoghi di significativo valore storico - il nuovo condotto fumario:
a) abbia uno sviluppo rettilineo, risulti "cassettonato", in forma quadrata così da dissimulare una lesena fino a sotto la gronda, e pertanto si appoggi anche a terra;
b) la finitura di superficie del cassonetto di cui alla lett.a) sia tinteggiata ugualmente all'intonaco di facciata;
c) la parte (anche di forma circolare) sveltante oltre la copertura assuma una finitura esterna effetto rame/color testa di moro.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 60PAE/2026 Protocollo: 93026
Data presentazione: 08/05/2026
Richiedenti: C. C. L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento del,
vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 103PAE/2026 Protocollo: 154463

Data presentazione: 29/07/2026

Richiedenti: AGENZIA GENERALE INA-ASSITALIA MONZA B.B.R. ASSICURAZIONI S.R.L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento del ,.....
vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole alla nuova versione progettuale che, relativamente alla tinteggiatura dei prospetti prevede il colore rosso per la sola, intera, fascia al di sopra delle vetrine verso v.le Elvezia, e risvolti su altri fronti del fabbricato.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA nr.: 118PAE/2026 Protocollo: 190049

Data presentazione: 02/10/2026

Richiedenti: R. R.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio:

- accertato che l'immobile interessato ricade, in parte, nella perimetrazione del vincolo di tutela paesaggistica di cui all'art. 142 lett. c) del D. Lgs. n. 42/04;
- esaminati attentamente le dimostrazioni dell'elaborato grafico, la documentazione in atti, così pure i contenuti della relazione paesaggistica che rimandano l'esecuzione degli interventi in difformità all'anno 2001;
- osservata l'entità delle opere compiute e che le componenti materico/cromatiche impiegate per le finiture delle superfici degli alzati risultano coerenti con quelli delle restanti parti del fabbricato;
- ritenuto, pertanto, non precluso il rilascio del provvedimento paesaggistico 'in sanatoria';
- reputato l'intervento realizzato conciliabile con i luoghi poiché, a giudizio della Commissione, non risultano tali da recare scapito ai valori paesaggistici d'insieme, oggetto di salvaguardia.

Tutto ciò premesso e considerato la Commissione per il Paesaggio ritiene compatibili le opere attuate e dunque esprime parere favorevole alla compatibilità paesaggistica dei lavori eseguiti.

La Commissione per il Paesaggio rammenta altresì che allorché venga definitivamente accertata la compatibilità paesaggistica delle opere dovrà essere determinata la sanzione pecuniaria prevista dall'art. 167 del D. Lgs. n. 42/04, in alternativa alla rimissione in pristino.

Favorevole

(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 2PAE/2026 Protocollo:

Data presentazione: 02/01/2026

Richiedenti: ENTE PUBBLICO - COMUNE DI MONZA

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, in relazione alla espressione del proprio parere previsto per la seduta odierna - ai fini della pertinente Conferenza dei Servizi - rimane in attesa dell'illustrazione della proposta di progetto da parte del competente Settore LLPP.

Sospensivo

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.