

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI MONZA

Reg. int. 82

PROCEDURA APERTA, EX ART 60 DEL D.L.GS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO, CON RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEL SERVIZIO GLOBALE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO PER UN PERIODO DI 48 MESI, CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 4 ANNI. CIG 926515796C. VERBALE TERZA SEDUTA.

L'anno duemilaventidue, addì 28 del mese di novembre alle ore 14,25 in Monza, Palazzo Municipale - sala riunioni CUA - si svolge la seduta relativa alla procedura indicata in epigrafe in forma riservata.

Premesso:

- che in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n. 952 del 10/6/2022 e n.1124 del 4/7/2022, è stata indetta la procedura aperta, mediante Sintel - ID n. 157658947 - per l'affidamento dell'appalto, con ridotto impatto ambientale, del servizio globale di manutenzione e gestione del verde pubblico per un periodo di 48 mesi, con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni;

- che il valore complessivo presunto dell'appalto è pari a € 16.118.369,46 oltre I.V.A. come di seguito specificato:

- per il periodo di anni 4: € 7.248.152,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 5.516.000,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 1.732.152,00 oltre I.V.A.) + € 144.963,04 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 3.405.896,38;

- per eventuale rinnovo di ulteriori anni 4: € 7.248.152,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 5.516.000,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 1.732.152,00 oltre I.V.A.) + € 144.963,04 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 3.405.896,38;
 - per eventuale proroga di mesi 6: € 906.019,00 oltre I.V.A. a base di gara (di cui quota a canone € 689.500,00 oltre I.V.A. e quota extra canone € 216.519,00 oltre I.V.A.) + € 18.120,38 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo della manodopera è pari a € 425.737,05;
 - per eventuale svolgimento servizi analoghi di cui all'art. 63, comma 5 del Codice dei Contratti: € 400.000,00 oltre I.V.A. + € 8.000,00 oltre I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; L'importo della manodopera è pari a € 66.572,59;
- che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che entro il termine fissato nel bando di gara (h. 12,00 del 26/09/2022) sono pervenute, sulla piattaforma Sintel, n.6 offerte, che vengono riportate secondo l'ordine di caricamento sulla piattaforma, con il numero di protocollo informatico (ID) attribuito da Sintel:
1. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL - MILANO - in R.T.I. con CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA;
 2. ISAM SRL - ROMA;
 3. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. - ROMA - in RTI con INTERGEOS S.r.l.;

4. CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - CAVENAGO DI BRIANZA (MB) in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS - DEMETRA SPECIALIST SRL;

5. EUROAMBIENTE S.r.l. - PISTOIA (PT);

6. TI-EFFE Service S.r.l. in R.T.I. con Malacrida AVC S.r.l. e BARONCHELLI S.r.l.;

- che in data 27/09/2022 si è tenuta la prima seduta pubblica in cui si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa di:

- R.T.I. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA Soc. Coop. Soc.: ammesso con riserva;

- ISAM S.r.l.: ammesso con riserva;

- R.T.I. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A R.L. / INTERGEOS S.r.l.: ammesso con riserva, dando atto che la documentazione amministrativa delle consorziate non è stata esaminata;

- che in data 25/10/2022 è stata fissata la seconda seduta pubblica per il proseguimento dell'esame della documentazione amministrativa di:

-CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS e DEMETRA SPECIALIST S.r.l.: ammesso con riserva;

-EUROAMBIENTE S.r.l.: AMMESSO;

-TI-EFFE Service S.r.l. in R.T.I. con Malacrida AVC S.r.l. e BARONCHELLI S.r.l.: ammesso con riserva;

- che in data odierna si svolge la seduta riservata per lo scioglimento delle riserve.

Tutto ciò premesso sono presenti l'Arch. Carlo Maria Nizzola Dirigente *ad interim* del Settore Ambiente, Energia, Manutenzione Cimiteri del

Comune di Monza, il R.U.P. dott. Agr. Gabriele Cristini Responsabile del Servizio Gestione del Verde del Comune di Monza, la dott.ssa Antonella Sabatini e la dott.ssa Loredana Pisacane del Servizio Centrale Unica Acquisti del Comune di Monza, in qualità di testimoni.

Si procede, quindi, allo scioglimento delle riserve nei termini seguenti:

R.T.I. CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA Soc. Coop. Soc: con nota prot. n. 186132 del 19/10/2022, la stazione appaltante ha proceduto ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016 assegnando al concorrente il termine perentorio del 25/10/2022.

Il concorrente ha riscontrato nei termini con nota prot. n. 187418 del 21/10/2022, procedendo alla integrazione di quanto richiesto mediante dichiarazione nella quale la cooperativa Azalea Onlus ha precisato di essere iscritta all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali al numero MI136550 prot. n. 152090/2021 del 21/12/2021 con validità dal 14/1/2022 al 14/1/2032 per la categoria 2-bis, allegando la copia del provvedimento di iscrizione.

Il concorrente viene ammesso.

R.T.I. CONSORZIO STABILE 3 EMME DIFESA AMBIENTE E TERRITORIO SOC. CONS. A.R.L. / INTERGEOS S.r.l.: con nota prot. n. 186127 del 19/10/2022, la stazione appaltante ha proceduto ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016 assegnando al concorrente il termine perentorio del 25/10/2022.

Il concorrente ha riscontrato nei termini le richieste della stazione appaltante con nota prot. n. 188698 del 24/10/2022.

In merito alla dichiarazione resa dal Consorzio Stabile 3 Emme ai sensi

dell'art. 80, c. 5, lett. c), c-bis), c-ter) del D. Lgs. n. 50/2016, è stato prodotto (in copia) il provvedimento prot. ~~AS/17/2016/1003186/EL~~ ~~502376/2016~~, rispetto al quale si rende necessario chiedere chiarimenti in merito alle motivazioni sottese alla risoluzione per mutuo consenso.

INTERGEOS S.r.l.:

Rispetto alla dichiarazione resa ai sensi dell'art. 80, c. 5, lett. c), c-bis), c-ter) del D. Lgs. n. 50/2016, dall'esame della documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio, si rileva che ~~la Intergeos S.r.l.~~ è stata condannata al pagamento di una sanzione pecuniaria ~~di Euro 17.200,00~~ per l'illecito commesso da un ex amministratore. ~~La sentenza motivava l'accoglimento delle diminuzioni di pena in ragione del documentato e intervenuto risarcimento del danno, nonché risultando che l'autore dell'illecito ha agito nel prevalente interesse personale, senza vantaggio per la società ("l'ex amministratore ha posto a disposizione della Intergeos la somma di euro 52.171,00..." "... l'autore del reato ha agito nel prevalente interesse proprio senza che l'ente rappresentato ne abbia tratto un vantaggio personale...").~~ Il Tribunale ha ritenuto anche di non applicare né la ~~sanzione interdittiva~~ né ~~la confisca~~. Inoltre, la Intergeos in data ~~18/2/2016~~ ha rimesso l'amministratore ~~coinvolto~~, che ha manifestato la volontà di procedere al pagamento della sopra indicata ~~sanzione pecuniaria~~.

Per le motivazioni sopra evidenziate, si ritiene che quanto dichiarato non sia connotato da elementi di gravità tali da incidere negativamente sulla moralità professionale dell'operatore economico *de quo*.

Rispetto al requisito di capacità tecnica dichiarato dalla Intergeos S.r.l.,

si rende necessario chiedere precisazioni relativamente ai contratti n. 4281 del 5/10/2015, n. 5685 del 15/10/2015 e n. 6001 del 15/10/2015: poiché le precisazioni fornite in sede di soccorso istruttorio non rendono possibile la riferibilità della documentazione prodotta (CRE + SAL + Elenco prezzo) ai servizi analoghi svolti così come richiesti dal disciplinare di gara, verrà richiesto alla Intergeos S.r.l. di produrre un elenco dettagliato e analitico contenente: la descrizione dei servizi analoghi svolti, l'importo ed i periodi di riferimento.

ConSORZiate G.S.A. Gestione Servizi Ambientali S.r.l. e Giustiniana S.r.l.: con nota prot. n. 206115 del 21/11/2022, la stazione appaltante ha proceduto ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016 assegnando il termine perentorio del 25/11/2022.

Le consorziate hanno riscontrato nei termini la richiesta della stazione appaltante con nota del 25/11/2022 prot. n. 209372/2022 e n. 209699/2022.

Giustiniana S.r.l. ha precisato l'oggetto dei servizi analoghi dichiarati dando evidenza della corrispondenza degli stessi a quanto richiesto nel disciplinare di gara al punto 6.3 lett. a) e precisato nei chiarimenti messi a disposizione dalla stazione appaltante.

G.S.A. Gestione Servizi Ambientali S.r.l.: ha correttamente dettagliato la manutenzione del verde.

Il concorrente rimane ammesso con riserva.

CS&L CONSORZIO- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE in R.T.I. con DEMETRA S.C.S. ONLUS e DEMETRA SPECIALIST S.r.l.: con nota prot. n. 206121 del 21/11/2022, la stazione appaltante ha proceduto ai sensi dell'art. 83, c.

9, del D. Lgs. n. 50/2016 assegnando al concorrente il termine perentorio del 25/11/2022.

Il concorrente con nota del 23/11/2022 prot. n. 207318 ha riscontrato nei termini, producendo la garanzia provvisoria già costituita, datata e sottoscritta digitalmente anteriormente alla data di scadenza stabilita dal bando di gara per la presentazione delle offerte, le relative certificazioni di qualità di cui all'art. 93, c. 7, del D. Lgs. n. 50/2016 ed il modello "Global verde mod. RTI" relativo all'atto di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione il Raggruppamento, anch'esso datato e sottoscritto digitalmente in data antecedente il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il concorrente viene ammesso.

La seduta riservata termina alle ore 16,00, la garanzia di custodia della documentazione di gara è resa dalla piattaforma telematica che ne impedisce la modifica, la manomissione e/o integrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

dott. agr. Cristini Gabriele

Il Dirigente *ad interim* del Settore Ambiente, Energia, Manutenzione
Cimiteri

Arch. Carlo Maria Nizzola

I testimoni

dott.ssa Antonella Sabatini

dott.ssa Loredana Pisacane

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii