



**22000 - SETTORE CULTURA, SPORT, CENTRALE UNICA ACQUISTI  
22501 - SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO**

PRC008 - Acquisizione di Beni e Servizi per l'Ente  
Responsabile: Arosio Viviana

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E  
SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLA  
STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO  
INTEGRATO - NEI - CIG 762975944E**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 2146 del 26 settembre 2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, co. 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016 e s. m. e i. Codice dei contratti pubblici, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali e aree esterne della struttura comunale denominata Nucleo Educativo Integrato - NEI, per un periodo di 18 mesi; la procedura negoziata era da esperirsi tramite la piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 95, comma 3, lett. a) del Codice.

Dato atto che

alla suddetta procedura sono stati invitati gli operatori economici, individuati a seguito di apposita manifestazione d'interesse, esperita tramite il portale Sintel (procedura n. 99651972) in data 23/07/2018, che hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti e che sono risultati qualificati per il Comune di Monza;

l'importo presunto, da porre a base d'asta, calcolato tenendo conto, ai sensi dell'art.35, co. 4 del Codice, di un'eventuale proroga di 4 mesi nel caso in cui ricorrano le condizioni di cui all'art.106, co. 11 del Codice, è stato stimato in euro 214.873.95, IVA esclusa, comprensivo dei costi per la sicurezza (d.lgs.81/2008, art.26, co.5);

Considerato che:

secondo quanto previsto nella documentazione di gara, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 17:00 del giorno 26/11/2018 tramite portale Sintel;

nel predetto termine, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. CS&L CONSORZIO SOCIALE
2. COOP. 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA
3. PULIEXECUTIVE
4. FUTURA 3000 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
5. CONSORZIO MULTISERVIZI INTEGRATI
6. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOC.COP.SOCIALE
7. IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMINALE

Dato atto che il RUP della procedura, dott.ssa Laura Brambilla, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa nelle seguenti date:

- 3 dicembre 2018 Verbale P.G. 0216043/2018
- 18 dicembre 2018 Verbale P.G. 0226369/2018
- 21 dicembre 2018 Verbale P.G. 0229527/2018

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla fase successiva della procedura.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 199 del 12 febbraio 2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento in oggetto ai sensi dell'art 77 del d.lgs. n.50/2016 e s.m. e i.

Verificato che la Commissione si è riunita per l'apertura delle buste contenenti il progetto tecnico in seduta pubblica in data 13 febbraio 2019 (Verbale P.G. 0028147/2019).

Dato atto che

nelle successive sedute riservate, tenutesi nelle date sotto indicate, sono stati valutati i progetti tecnici presentati:

- 13 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0028148/2019
- 15 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0029122/2019
- 19 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0031887/2019
- 22 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0035461/2019

nel corso della seduta pubblica del 28 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0039372/2019:

- sono stati letti e comunicati i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice ai progetti tecnici presentati dagli operatori economici concorrenti;
- sono state comunicate le esclusioni degli operatori economici che non hanno raggiunto la soglia minima di sbarramento per tutti i tre criteri previsti dal disciplinare di gara;

- è stata redatta la graduatoria provvisoria di gara;

- si è stabilito di comunicare al RUP i nominativi degli operatori economici esclusi nonché tutte le offerte economiche, demandando al RUP stesso la verifica di due offerte risultate anomale, ai sensi ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016 e s. m. e i.

nella seduta riservata del RUP e della Commissione giudicatrice del 27 marzo 2019 - Verbale P.G. 0057030/2019:

- sono stati esaminati i chiarimenti pervenuti con riferimento alle offerte risultate anomale;

- i chiarimenti pervenuti sono stati ritenuti esaustivi;

- è stata, conseguentemente, confermata la graduatoria di gara redatta nella seduta pubblica del 28 febbraio 2019 dalla Commissione giudicatrice.

Preso atto che nella seduta pubblica del giorno 1 aprile 2019 - Verbale P.G. 0061050/2019 il RUP, viste le valutazioni effettuate dalla Commissione

giudicatrice, nonché le risposte esaustive presentate dagli operatori economici per i quali è stata riscontrata l'anomalia dell'offerta, ha formalizzato la proposta di aggiudicazione per l'"Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dello stabile denominato Nucleo Educativo Integrato di Via Enrico da Monza 6 - Monza", Cig 762975944E, nei confronti dell'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, che ha offerto un ribasso del 17,36% sull'importo a base di gara, determinando in euro 175.800,00 l'importo netto del contratto oltre IVA, oneri della sicurezza e spese contrattuali e ha quindi proceduto, tramite il portale Sintel, alla proposta di aggiudicazione come sopra indicato.

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze dei verbali di gara sopra richiamati, agli atti d'ufficio, e di proporre contestualmente l'aggiudicazione in favore della Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano.

Dato atto che sono in corso i controlli per la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e che, per evitare l'interruzione dei servizi, il presente provvedimento viene adottato in pendenza di tali controlli.

Dato atto che nel caso in cui, dai controlli di cui al punto precedente, si riscontrasse l'esistenza in capo all'Operatore economico di uno dei motivi di esclusione previsti, si procederà ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice.

Dato atto che l'importo di aggiudicazione, in applicazione del ribasso offerto dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa, risulta essere pari ad euro 177.948,74 così determinato:

Importo complessivo dell'appalto	euro 214.873,95
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	euro 2.148,74
Importo soggetto a ribasso d'asta euro	euro 212.725,21
Importo dedotto il ribasso d'asta 17,36%	euro 175.800,00
Costi sicurezza (d.lgs.81/2008, art.26, co.5)	euro 2.148,74
<b>Importo contrattuale (I.V.A. esclusa)</b>	<b>euro 177.948,74</b>

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 15 novembre 2018, n.98.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

*Dato atto che ai sensi dell'art.1, co.13 del d.l. 95/2012 l'Amministrazione avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.*

Dato atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della l.241/1990 è la dott.ssa Viviana Arosio.

Accertato che il, responsabile del procedimento della procedura di gara, non ha conflitti di interesse ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s. m. e i.

Dato atto che dall' 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel d.lgs. 118/2011, così come modificato con d.lgs. 126/2014.

Visto l'allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G1B0103e - Programmazione economica e finanziaria dell'Ente e ottimizzazione costi dei beni di consumo;

## **D E T E R M I N A**

Per le considerazioni e le motivazioni espresse in premessa e richiamate quale parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare le risultanze dei verbali di gara, richiamati in premessa, relativi alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali e aree esterne della struttura comunale denominata Nucleo Educativo Integrato - NEI;

2) di dare atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a 94,29 e ha offerto un ribasso d'asta del 17,36%;

3) di aggiudicare la procedura in oggetto, a favore della Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, P.IVA 07085860968;

4) di dare atto che l'importo di aggiudicazione, in applicazione del ribasso offerto dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, risulta essere pari ad euro 177.948,74, costi della sicurezza inclusi, Iva esclusa, determinato come precisato in premessa;

5) di affidare il servizio alla Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano dando atto che l'esecuzione del servizio avverrà con le modalità indicate nel capitolato e nel progetto tecnico presentato dall'aggiudicatario in sede di offerta;

6) di dare atto che l'affidamento decorrerà dal 1 maggio 2019 e, conseguentemente, terminerà il 30 ottobre 2020;

7) di dare atto che la spesa complessiva prevista, fino al 30 ottobre 2020, pari a euro 177.625,21, costi della sicurezza e Iva compresi, viene impegnata come segue:

la spesa di euro 78.944,53 per l'anno 2019 sul cap. 6091/0 - "Spese per servizio di pulizia e derattizzazione NEI", Cod. V livello 1030213002, integrando di euro 12.238,03 l'impegno n. 223/2019 già assunto con riferimento alla determinazione n. 2146/2018;

la spesa di euro 98.680,68 per l'anno 2020 sul cap. 6091/0 - "Spese per servizio di pulizia e derattizzazione NEI", Cod. V livello 1030213002, integrando di euro 14.680,68 l'impegno n. 42/2020 già assunto con riferimento alla determinazione n. 2146/2018;

8) di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;

9) di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

10) di dare atto che i pagamenti sono previsti nel corso degli esercizi 2019 e 2020;

11) di dare atto che, per evitare l'interruzione dei servizi, il presente provvedimento viene adottato in pendenza dei controlli per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e che, solo successivamente all'esito positivo di tale verifica, l'aggiudicazione diverrà efficace;

12) di dare altresì atto che nel caso in cui, dai controlli di cui al punto precedente, si riscontrasse l'esistenza in capo all'operatore economico di uno dei motivi di esclusione previsti, si procederà ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice.

13) di dare atto che, ai sensi dell'art.1, co.13 del d.l. 95/2012, l'Amministrazione avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto che verrà concluso a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura, nel caso in cui i parametri delle convenzioni attivate da Consip S.p.A., successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, co. 3 della l. 488/99;

- 14) di dare atto che si provvederà all'effettuazione di tutte le comunicazioni e adempimenti previsti dalla normativa vigente;
- 15) di pubblicare la presente determinazione sul profilo del Comune di Monza, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d.lgs.50/2016;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	6091	SPESE PER SERVIZIO DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	1030213002	06011	98.680,68
2019	6091	SPESE PER SERVIZIO DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	1030213002	06011	78.944,53

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 762975944E;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE SETTORE CULTURA, SPORT, CENTRALE UNICA ACQUISTI  
UFFICIO 22501**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO INTEGRATO - NEI - CIG 762975944E

---

**ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**CIG:** 762975944E – SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLE STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO INTEGRATO - NEI - FINO AL 31/07/2020

**PROCEDURA SCELTA:** 04-procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**Brambilla Laura

**Aggiudicatario:**COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA

**P.Iva/ C.F. aggiudicatario:**07085860968

**Importo di aggiudicazione:**177.948,74

**Data inizio aggiudicazione:**01-05-2019

**Data fine aggiudicazione:**30-10-2020

## Partecipanti

<b>Nominativo</b>	<b>P.iva/C.F.</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Nominativo capogruppo</b>	<b>P.iva/C.F. capogruppo</b>	<b>Ruolo Capogruppo</b>
COOP 2012 SOCIETA' COOPERATI VA	0708586096 8	SINGOLO			
CONSORZIO MULTISERVI ZI INTEGRATI	0786652096 3	SINGOLO			
UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATI VA SOCIALE	0177240070 9	SINGOLO			
PULIEXECUT IVE	0798482015 4	SINGOLO			
IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMIN ALE	1065220015 4	SINGOLO			
CS&L Consorzio sociale	0223920096 3	SINGOLO			
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATI VA SOCIALE	0494236096 9	SINGOLO			



## Invitati

Nominativo	C.F.
IMPRESA ITALIA S.N.C.	02346920966
GMB soc.coop. a. r. l.	06677340967
IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMINALE	10652200154
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	04184180391
euroservice group srl	03218500837
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	09942990012
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04942360969
B. & B. Service societ� cooperativa	01494430463
CS&L Consorzio sociale	02239200963
CONSORZIO PULINISSA SICILIA	01829400850
COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA	07085860968
CAMST SOC. COOP.A.R.L.	00311310379
CONSORZIO MULTISERVIZI INTEGRATI	07866520963
allchange multiservice sas	11212800012
Aurea Servizi srl	04191210402
archimede sas	02108350121
UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01772400709
LUCANA SERVIZI SRL	03566520650
S.G.M. S.R.L. - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
PULIEXECUTIVE	07984820154
Lacerenza Multiservice S.r.l.	01877530764
LA TORRE DUE SRL	02158580130
LA MINOPOLI	07577660637

N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	06417090963
OttoServiceGroup srl	10479411000
P.D.L. SERVICE SAS	11350820152

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - DET - N° 705 del 17/04/2019 - Esecutiva il 19/04/2019  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da LAURA MARIA BRAMBILLA - Prot. Generale N° 75286 / 19/04/2019



**22000 - SETTORE CULTURA, SPORT, CENTRALE UNICA ACQUISTI  
22501 - SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO**

PRC008 - Acquisizione di Beni e Servizi per l'Ente  
Responsabile: Arosio Viviana

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E  
SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLA  
STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO  
INTEGRATO - NEI - CIG 762975944E**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 2146 del 26 settembre 2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, co. 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016 e s. m. e i. Codice dei contratti pubblici, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali e aree esterne della struttura comunale denominata Nucleo Educativo Integrato - NEI, per un periodo di 18 mesi; la procedura negoziata era da esperirsi tramite la piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) e da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 95, comma 3, lett. a) del Codice.

Dato atto che

alla suddetta procedura sono stati invitati gli operatori economici, individuati a seguito di apposita manifestazione d'interesse, esperita tramite il portale Sintel (procedura n. 99651972) in data 23/07/2018, che hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti richiesti e che sono risultati qualificati per il Comune di Monza;

l'importo presunto, da porre a base d'asta, calcolato tenendo conto, ai sensi dell'art.35, co. 4 del Codice, di un'eventuale proroga di 4 mesi nel caso in cui ricorrano le condizioni di cui all'art.106, co. 11 del Codice, è stato stimato in euro 214.873.95, IVA esclusa, comprensivo dei costi per la sicurezza (d.lgs.81/2008, art.26, co.5);

Considerato che:

secondo quanto previsto nella documentazione di gara, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 17:00 del giorno 26/11/2018 tramite portale Sintel;

nel predetto termine, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. CS&L CONSORZIO SOCIALE
2. COOP. 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA
3. PULIEXECUTIVE
4. FUTURA 3000 SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
5. CONSORZIO MULTISERVIZI INTEGRATI
6. UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOC.COP.SOCIALE
7. IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMINALE

Dato atto che il RUP della procedura, dott.ssa Laura Brambilla, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa nelle seguenti date:

- 3 dicembre 2018 Verbale P.G. 0216043/2018
- 18 dicembre 2018 Verbale P.G. 0226369/2018
- 21 dicembre 2018 Verbale P.G. 0229527/2018

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla fase successiva della procedura.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 199 del 12 febbraio 2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento in oggetto ai sensi dell'art 77 del d.lgs. n.50/2016 e s.m. e i.

Verificato che la Commissione si è riunita per l'apertura delle buste contenenti il progetto tecnico in seduta pubblica in data 13 febbraio 2019 (Verbale P.G. 0028147/2019).

Dato atto che

nelle successive sedute riservate, tenutesi nelle date sotto indicate, sono stati valutati i progetti tecnici presentati:

- 13 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0028148/2019
- 15 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0029122/2019
- 19 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0031887/2019
- 22 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0035461/2019

nel corso della seduta pubblica del 28 febbraio 2019 - Verbale P.G. 0039372/2019:

- sono stati letti e comunicati i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice ai progetti tecnici presentati dagli operatori economici concorrenti;
- sono state comunicate le esclusioni degli operatori economici che non hanno raggiunto la soglia minima di sbarramento per tutti i tre criteri previsti dal disciplinare di gara;

- è stata redatta la graduatoria provvisoria di gara;

- si è stabilito di comunicare al RUP i nominativi degli operatori economici esclusi nonché tutte le offerte economiche, demandando al RUP stesso la verifica di due offerte risultate anomale, ai sensi ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016 e s. m. e i.

nella seduta riservata del RUP e della Commissione giudicatrice del 27 marzo 2019 - Verbale P.G. 0057030/2019:

- sono stati esaminati i chiarimenti pervenuti con riferimento alle offerte risultate anomale;

- i chiarimenti pervenuti sono stati ritenuti esaustivi;

- è stata, conseguentemente, confermata la graduatoria di gara redatta nella seduta pubblica del 28 febbraio 2019 dalla Commissione giudicatrice.

Preso atto che nella seduta pubblica del giorno 1 aprile 2019 - Verbale P.G. 0061050/2019 il RUP, viste le valutazioni effettuate dalla Commissione

giudicatrice, nonché le risposte esaustive presentate dagli operatori economici per i quali è stata riscontrata l'anomalia dell'offerta, ha formalizzato la proposta di aggiudicazione per l'"Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dello stabile denominato Nucleo Educativo Integrato di Via Enrico da Monza 6 - Monza", Cig 762975944E, nei confronti dell'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, che ha offerto un ribasso del 17,36% sull'importo a base di gara, determinando in euro 175.800,00 l'importo netto del contratto oltre IVA, oneri della sicurezza e spese contrattuali e ha quindi proceduto, tramite il portale Sintel, alla proposta di aggiudicazione come sopra indicato.

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze dei verbali di gara sopra richiamati, agli atti d'ufficio, e di proporre contestualmente l'aggiudicazione in favore della Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano.

Dato atto che sono in corso i controlli per la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice e che, per evitare l'interruzione dei servizi, il presente provvedimento viene adottato in pendenza di tali controlli.

Dato atto che nel caso in cui, dai controlli di cui al punto precedente, si riscontrasse l'esistenza in capo all'Operatore economico di uno dei motivi di esclusione previsti, si procederà ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice.

Dato atto che l'importo di aggiudicazione, in applicazione del ribasso offerto dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa, risulta essere pari ad euro 177.948,74 così determinato:

Importo complessivo dell'appalto	euro 214.873,95
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	euro 2.148,74
Importo soggetto a ribasso d'asta euro	euro 212.725,21
Importo dedotto il ribasso d'asta 17,36%	euro 175.800,00
Costi sicurezza (d.lgs.81/2008, art.26, co.5)	euro 2.148,74
<b>Importo contrattuale (I.V.A. esclusa)</b>	<b>euro 177.948,74</b>

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.

Visto il d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 15 novembre 2018, n.98.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 7.02.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019 - 2020 - 2021, con i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26.02.2019 con la quale è stato approvato il PEG / PIANO delle PERFORMANCE 2019 - 2021;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

*Dato atto che ai sensi dell'art.1, co.13 del d.l. 95/2012 l'Amministrazione avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.*

Dato atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della l.241/1990 è la dott.ssa Viviana Arosio.

Accertato che il, responsabile del procedimento della procedura di gara, non ha conflitti di interesse ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s. m. e i.

Dato atto che dall' 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel d.lgs. 118/2011, così come modificato con d.lgs. 126/2014.

Visto l'allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

G1B0103e - Programmazione economica e finanziaria dell'Ente e ottimizzazione costi dei beni di consumo;

## **D E T E R M I N A**

Per le considerazioni e le motivazioni espresse in premessa e richiamate quale parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare le risultanze dei verbali di gara, richiamati in premessa, relativi alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali e aree esterne della struttura comunale denominata Nucleo Educativo Integrato - NEI;

- 2) di dare atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a 94,29 e ha offerto un ribasso d'asta del 17,36%;
- 3) di aggiudicare la procedura in oggetto, a favore della Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, P.IVA 07085860968;
- 4) di dare atto che l'importo di aggiudicazione, in applicazione del ribasso offerto dall'operatore economico Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano, risulta essere pari ad euro 177.948,74, costi della sicurezza inclusi, Iva esclusa, determinato come precisato in premessa;
- 5) di affidare il servizio alla Coop. 2012 Società Cooperativa di Milano dando atto che l'esecuzione del servizio avverrà con le modalità indicate nel capitolato e nel progetto tecnico presentato dall'aggiudicatario in sede di offerta;
- 6) di dare atto che l'affidamento decorrerà dal 1 maggio 2019 e, conseguentemente, terminerà il 30 ottobre 2020;
- 7) di dare atto che la spesa complessiva prevista, fino al 30 ottobre 2020, pari a euro 177.625,21, costi della sicurezza e Iva compresi, viene impegnata come segue:  
la spesa di euro 78.944,53 per l'anno 2019 sul cap. 6091/0 - "Spese per servizio di pulizia e derattizzazione NEI", Cod. V livello 1030213002, integrando di euro 12.238,03 l'impegno n. 223/2019 già assunto con riferimento alla determinazione n. 2146/2018;  
la spesa di euro 98.680,68 per l'anno 2020 sul cap. 6091/0 - "Spese per servizio di pulizia e derattizzazione NEI", Cod. V livello 1030213002, integrando di euro 14.680,68 l'impegno n. 42/2020 già assunto con riferimento alla determinazione n. 2146/2018;
- 8) di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;
- 9) di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;
- 10) di dare atto che i pagamenti sono previsti nel corso degli esercizi 2019 e 2020;
- 11) di dare atto che, per evitare l'interruzione dei servizi, il presente provvedimento viene adottato in pendenza dei controlli per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e che, solo successivamente all'esito positivo di tale verifica, l'aggiudicazione diverrà efficace;
- 12) di dare altresì atto che nel caso in cui, dai controlli di cui al punto precedente, si riscontrasse l'esistenza in capo all'operatore economico di uno dei motivi di esclusione previsti, si procederà ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice.
- 13) di dare atto che, ai sensi dell'art.1, co.13 del d.l. 95/2012, l'Amministrazione avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto che verrà concluso a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura, nel caso in cui i parametri delle convenzioni attivate da Consip S.p.A., successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, co. 3 della l. 488/99;



14) di dare atto che si provvederà all'effettuazione di tutte le comunicazioni e adempimenti previsti dalla normativa vigente;

15) di pubblicare la presente determinazione sul profilo del Comune di Monza, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d.lgs.50/2016;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2020	6091	SPESE PER SERVIZIO DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	1030213002	06011	98.680,68
2019	6091	SPESE PER SERVIZIO DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	1030213002	06011	78.944,53

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 762975944E;

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE SETTORE CULTURA, SPORT, CENTRALE UNICA ACQUISTI  
UFFICIO 22501**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO INTEGRATO - NEI - CIG 762975944E

---

**ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**CIG:** 762975944E – SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLE STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO INTEGRATO - NEI - FINO AL 31/07/2020

**PROCEDURA SCELTA:** 04-procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**Brambilla Laura

**Aggiudicatario:**COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA

**P.Iva/ C.F. aggiudicatario:**07085860968

**Importo di aggiudicazione:**177.948,74

**Data inizio aggiudicazione:**01-05-2019

**Data fine aggiudicazione:**30-10-2020

## Partecipanti

<b>Nominativo</b>	<b>P.iva/C.F.</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Nominativo capogruppo</b>	<b>P.iva/C.F. capogruppo</b>	<b>Ruolo Capogruppo</b>
COOP 2012 SOCIETA' COOPERATI VA	0708586096 8	SINGOLO			
CONSORZIO MULTISERVI ZI INTEGRATI	0786652096 3	SINGOLO			
UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATI VA SOCIALE	0177240070 9	SINGOLO			
PULIEXECUT IVE	0798482015 4	SINGOLO			
IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMIN ALE	1065220015 4	SINGOLO			
CS&L Consorzio sociale	0223920096 3	SINGOLO			
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATI VA SOCIALE	0494236096 9	SINGOLO			

## Invitati

Nominativo	C.F.
IMPRESA ITALIA S.N.C.	02346920966
GMB soc.coop. a. r. l.	06677340967
IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMINALE	10652200154
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	04184180391
euroservice group srl	03218500837
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	09942990012
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04942360969
B. & B. Service societ� cooperativa	01494430463
CS&L Consorzio sociale	02239200963
CONSORZIO PULINISSA SICILIA	01829400850
COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA	07085860968
CAMST SOC. COOP.A.R.L.	00311310379
CONSORZIO MULTISERVIZI INTEGRATI	07866520963
allchange multiservice sas	11212800012
Aurea Servizi srl	04191210402
archimede sas	02108350121
UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01772400709
LUCANA SERVIZI SRL	03566520650
S.G.M. S.R.L. - SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	07921450636
PULIEXECUTIVE	07984820154
Lacerenza Multiservice S.r.l.	01877530764
LA TORRE DUE SRL	02158580130
LA MINOPOLI	07577660637

N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	06417090963
OttoServiceGroup srl	10479411000
P.D.L. SERVICE SAS	11350820152

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - DET - N° 705 del 17/04/2019 - Esecutiva il 19/04/2019  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
- Prot. Generale N° 75286 / 19/04/2019



Cod. Uff.: SERVIZIO C.U.A. - GARE E PROVVEDITORATO

**SETTORE:** SETTORE CULTURA, SPORT, CENTRALE UNICA ACQUISTI

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI E AREE ESTERNE DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA NUCLEO EDUCATIVO INTEGRATO - NEI - CIG 762975944E

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **705** del 17/04/2019.

Si dà atto che gli impegni di spesa precedentemente assunti n.223/2019 e 42/2020 vengono integrati rispettivamente di € 12.238,03 e € 14.680,68 impegnando le somme complessive come segue::

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Program maTitolo	Importo	Impegno
2020	6091	SPESE PER SERVIZI O DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	1030213 002	06011	98.680,6 8	42
2019	6091	SPESE	1030213	06011	78.944,5	223

		PER SERVIZI O DI PULIZIA - NEI (ril. iva sez. 3)	002		3	
--	--	--	-----	--	---	--

Monza, 17/04/2019

**IL RAGIONIERE CAPO**