



36000 - SETTORE LAVORI PUBBLICI
36110 - UFFICIO PROGETTAZIONE INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PATRIMONIO ESISTENTE

36101 - SERVIZIO PROGETTAZIONI
Responsabile: DI BASILIO DANIELA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: LAVORI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI - ANNO 2022 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA ANZANI - VIA CORREGGIO 27 MONZA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 301/2022 del 29 novembre 2022 è stato approvato il "progetto definitivo per i lavori finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici anno 2022. Sostituzione serramenti scuola primaria Anzani - via Correggio 27 Monza";
- il gruppo di lavoro, incaricato con disposizione dirigenziale prot. gen. n. 0074053/2023 del 19/04/2023, ha presentato il progetto esecutivo per "i lavori finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici - anno 2022. Sostituzione serramenti scuola primaria "Anzani" - via Correggio 27 Monza";
- il valore stimato dell'appalto è pari ad euro 645.928,31 (I.V.A. esclusa), di cui € 9.257,30 (I.V.A. esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il progetto esecutivo de quo è costituito dai seguenti elaborati, depositati agli atti d'ufficio:

- A. Relazione Generale;
- B. Relazione Specialistica;
- C. Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti;
- D. Computo Metrico Estimativo;
- E. Sotto Computo / Analisi Prezzi Unitari;
- F. Cronoprogramma;
- G. Capitolato Speciale d'Appalto (parte 1°);
- H. Capitolato Speciale d'Appalto (parte 2);
- I. Schema di Contratto;
- J. Quadro Economico;
- K. Elaborati Grafici composti da;

1.Tav. A00 Inquadramento urbanistico

- 2. Tav. A01a Stato di fatto pianta piano terra e particolari blocchi 5, 6 e palestra;
- 3. Tav. A01b Stato di fatto pianta piano terra e particolari blocchi 3 e 4;
- 4. Tav. A01c Stato di fatto pianta piano terra e particolari blocchi 1 e 2;
- 5. Tav. A02 Stato di fatto prospetti;
- 6. Tav. A03 Stato di fatto rilievo fotografico bocchi 5, 6, corridoi e palestra;
- 7. Tav. A04 Stato di fatto rilievo fotografico bocchi 1, 2, 3 e 4;

8. Tav. A05 Stato di fatto abaco serramenti;
9. Tav. A06a Progetto pianta piano terra e particolari blocchi 5, 6 e palestra;
10. Tav. A06b Progetto pianta piano terra e particolari blocchi 3 e 4;
11. Tav. A06c Progetto pianta piano terra e particolari blocchi 1 e 2;
12. Tav. A07 Progetto prospetti;
13. Tav. A08 Progetto abaco serramenti;
14. Tav. A09a Compromissione pianta piano terra e particolari blocchi 5, 6 e palestra;
15. Tav. A09b Compromissione pianta piano terra e particolari blocchi 3 e 4;
16. Tav. A09c Compromissione pianta piano terra e particolari blocchi 1 e 2.
- L. 01.PSC – Relazione generale;
- M. 02.PSC – Alleg. A Cronoprogramma;
- N. 03.PSC – Alleg. B Analisi delle interferenze;
- O. 04.PSC – Alleg. C Costi della sicurezza;
- P. 05.FSC – Fascicolo tecnico;
- Q. 06. Quadro incidenza della manodopera;
- R. Planimetria 01;
- S. Planimetria 02;
- T. Planimetria 03.

- la verifica del progetto esecutivo viene effettuata in conformità all'art. 26, c. 6, lett. d) D.Lgs. 50/16, dal gruppo di verificatori interno alla Stazione Appaltante, come da verbale di verifica acquisito in atti al prot. gen. 0073500/2023 del 18/04/2023.

Considerato che:

- l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/e s.m.i., statuiscono che, “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione dei Lavori di sostituzioni serramenti all'interno dell'edificio Scuola Primaria “Anzani” e adeguamento opere edili correlate;
- per l'aggiudicazione del presente appalto verrà indetta una procedura negoziata ex art. 1, comma, 2 lettera b) del D. L. n° 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n° 120/2020, modificato con D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, previa consultazione di almeno nr. 5 operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse, il cui avviso è stato pubblicato anche sul profilo dell'Ente, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, che ha tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, comma 2 bis del d. Lgs 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- verranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara approvati con il presente provvedimento;
- l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto tutte le prestazioni e opere riferite ai lavori in oggetto sono strettamente correlate tra loro e coinvolgenti attività finalizzate alla realizzazione dell'opera e caratterizzate da un'unica tipologia funzionale. Da ciò discende l'esigenza che vengano garantite omogeneità, coerenza, nonché razionale gestione delle interferenze tra le varie attività dell'intervento in questione in sede di esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 36, c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è stabilito il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (“Criteri di sostenibilità energetica e ambientale”)
- il presente appalto fa propri i parametri fissati dal Decreto 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- le principali condizioni contrattuali sono quelle di cui al Capitolato Speciale di appalto e alla disciplina di gara, approvati con il presente atto, quali parte integrante, seppur non materialmente allegati, unitamente alla documentazione progettuale di cui all'allegato elenco;
- al fine della formulazione dell'offerta da parte degli operatori economici, è prevista l'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio per la peculiare tipologia di intervento da realizzare: in particolare, per la cognizione dell'esecuzione dei lavori in coordinamento con l'attività scolastica ivi presente, oltre che per la verifica dei tempi contrattualmente previsti nel cronoprogramma oltre che per consentire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi;
- verrà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia Sintel, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. - accessibile tramite l'indirizzo : <http://www.aria.regione.lombardia.it>;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'arch. Alberto Gnoni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici.

Vista la dichiarazione (prot. gen. n. 0203478/2022;) rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., agli atti del Settore Progettazioni Manutenzioni Sport.

Vista la dichiarazione del progettista Geom Fabrizio Gaiani, dipendente del Servizio Progettazioni del Settore Lavori Pubblici; di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 35 bis del Decreto Legislativo 165 del 2001 e ss.mm.ii. come da dichiarazione acquisita in atti al prot. gen. n. 0203480/2022.

Rilevato che:

l'Amministrazione Comunale ha la necessità di approvare il progetto esecutivo in argomento, di indire la procedura di gara e quindi provvedere all'aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo medesimo;

il fine da perseguire con il contratto è l'efficientamento energetico degli edifici pubblici - anno 2022 sostituzione serramenti scuola primaria "Anzani";

Dato atto che il progetto 2022/308 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI - 2022 e' inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche PT LLPP 2022-2024 aggiornamento n°3/2022

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n.120/2020;

il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021;

la L. 241/1990 e s.m.i.;

il DECRETO 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi".

Richiamati:

lo Statuto dell'Ente;

il vigente Regolamento dei Contratti;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

le Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO PROGETTAZIONE INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PATRIMONIO ESISTENTE come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023 - 2024 - 2025, con i relativi allegati;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0908/5.15.32 - Investire su forme energetiche innovative e rinnovabili e controllo qualità dell'aria ;

D E T E R M I N A

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse, che formano parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare, per i motivi espressi in premessa, il progetto esecutivo per "i lavori finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici - anno 2022. Sostituzione serramenti scuola primaria Anzani - via Correggio 27 Monza", costituito dagli elaborati progettuali di cui all'elenco esplicitato in premessa e gli atti gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;
- 3) di indire la procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lettera b del D. Lgs n° 76/2020 convertito dalla Legge n° 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/20021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, per "i lavori finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici pubblici - anno 2022 sostituzione serramenti scuola primaria Anzani - via Correggio 27 Monza", con invito rivolto ad almeno n. 5 operatori economici, CIG 9748726730;
- 4) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 1, c. 3 della stessa fonte di regolazione e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore all'asoglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- 5) di approvare l'elenco degli elaborati facenti il progetto esecutivo (esplicitato in premessa), tutti gli elaborati che compongono il progetto esecutivo e gli atti gara, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, seppur non materialmente allegati;
- 6) che il valore stimato dell'appalto è pari ad euro 645.928,31 I.V.A. esclusa, di cui € 9.257,30 I.V.A. esclusa per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 7) di stabilire che il contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario verrà stipulato in modalità elettronica nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Ente, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del Codice dei Contratti e dell'art. 40 del vigente Regolamento dei Contratti;
- 8) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 9) di dare atto che:

- il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nel programma nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: L02030880153202200308;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento è il seguente:
B54D22000000004
- il R.U.P. è l'arch. Alberto Gnoni Dirigente del Settore Lavori Pubblici;

10) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020, il Comune può esercitare la facoltà di consegna anticipata dell'appalto e quindi richiedere, nelle more di stipula del contratto, l'avvio dell'esecuzione dello stesso;

11) di dare atto che la spesa complessiva pari a € 900.000,00 I.V.A. inclusa è già stata impegnata con deliberazione di Giunta Comunale n. 301/2022 del 29/11/2022;

12) di dare atto che la somma di euro 410,00 per il pagamento del contributo A.N.A.C. è compresa nel Q.E di progetto;

13) che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa dei capitoli interessati dal presente provvedimento;

14) di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

15) di attestare l'assenza di situazioni di incompatibilità, inconferibilità e di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	22109	ACCANTONAMENTO PER TRANSAZIONI ACCORDI BONARI E INCENTIVI	2020109	01062	35.621,72
2023	24307	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI (RIL.IVA SEZ.9 SOLO ASILI NIDO)	2020109003	04022	413.968,28
2023	24307	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI (RIL.IVA SEZ.9 SOLO ASILI NIDO)	2020109003	04022	450.000,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2023	22109	ACCANTONAMENTO PER TRANSAZIONI ACCORDI BONARI E INCENTIVI	2020109	01062	410,00

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 9748726730;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54D22000000004

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE DETERMINAZIONI N° 935 DEL 19/06/2023 Esecutiva dal 22/06/2023
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da ALBERTO GNONI - Prot. Generale N° 116973 / 22/06/2023.



Cod. Uff.: UFFICIO PROGETTAZIONE INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE
E RESTAURO DEL PATRIMONIO ESISTENTE

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: LAVORI FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI - ANNO 2022 - SOSTITUZIONE
SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA ANZANI - VIA CORREGGIO 27
MONZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi
sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità
contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **935**
del 19/06/2023.

La spesa è già stata impegnata con deliberazione di GC n. 301 del 28/11/2022
(esecutiva ai sensi di legge), è finanziata con il mutuo Cassa Depositi e Prestiti
assunto con determinazione dirigenziale n. 1988 del 01/12/2022 (€ 863.968,28)
concesso in data 07/12/2022 ed è imputata come segue: :

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2023	24307	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	202010 9003	04022	413.968 ,28	1445/2 023	MUTUO CASSA DD. PP.

		O EDIFIC I SCOL ASTICI (RIL.IV A SEZ.9 SOLO ASILI NIDO)					
2023	22109	ACCA NTON AMEN TO PER TRAN SAZIO NI ACCO RDI BONA RI E INCEN TIVI	202010 9	01062	35.621, 72	1324/2 023	ONERI DI URBA NIZZA ZIONE
2023	24307	EFFICI ENTA MENT O ENER GETIC O EDIFIC I SCOL ASTICI (RIL.IV A SEZ.9 SOLO ASILI NIDO)	202010 9003	04022	450.000 ,00	360/20 23	MUTU O CASSA DD. PP.

Si impegnano le seguenti somme quale contribuzione dovuta all'Autorita'
 Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.):

Anno	Capitol o	Descriz ione	Livello	Missio neProg	Import o	Impeg no	TipoFi nanzia
------	--------------	-----------------	---------	------------------	-------------	-------------	------------------

				ramma Titolo			mento
2023	22109	ACCA NTON AMEN TO PER TRAN SAZIO NI ACCO RDI BONA RI E INCEN TIVI	202010 9	01062	410,00	1324/2 023 SUB 518/20 23	ONERI DI URBA NIZZA ZIONE

Monza, 21/06/2023

IL RAGIONIERE CAPO