



COMUNE DI MONZA BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA GESTITA CON IL SISTEMA TELEMATICO DENOMINATO SINTEL

DETERMINA A CONTRARRE: n.1321 del 28/9/2020 esecutiva il 5/10/2020

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: Servizio Gare e Contratti
Indirizzo: P.zza Trento e Trieste	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono:	Telefax:
Posta elettronica (e-mail): appalti@comune.monza.it	Indirizzo Internet (URL:): www.comune.monza.it www.ariaspa.it
Posta Elettronica Certificata PEC: monza@pec.comune.monza.it	

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.monza.it e piattaforma Sintel www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- Piattaforma Sintel - "comunicazione della procedura"

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate:

- in versione elettronica al seguente indirizzo: www.ariaspa.it - piattaforma Sintel

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : AUTORITÀ LOCALE

I.5) PRINCIPALI SETTORE DI ATTIVITÀ: SERVIZI GENERALI DELLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per affidamento mediante accordo quadro con due operatori ex art. 54 D.Lgs. 50/2016, dei lavori di manutenzione edile, arredi, attrezzature sul territorio comunale - CIG 8420338ABA

II.1.2) Codice CPV principale: 45453000-7

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve descrizione: L'appalto comprende tutte le opere indicate all'art.1 del Capitolato speciale d'appalto

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: no
L'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto, in rapporto al limitato valore economico dell'appalto, la frammentarietà degli operatori economici comporterebbe la duplicazione di atti similari per l'esecuzione delle opere con conseguente aumento dei relativi costi, inoltre la suddivisione in lotti risulterebbe svantaggiosa per motivi tecnici ed operativi.

II.2) Descrizione:

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS ITC4D - Luogo principale di esecuzione: Comune di Monza

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'appalto in questione non riveste interesse transfrontaliero in ragione dell'esiguità dell'importo delle opere rispetto alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016, del carattere locale e localizzato dell'intervento, della tipologia dei lavori e delle caratteristiche tecniche, di tipo standardizzato, dei materiali e delle forniture.

II.2.6) Valore stimato per l'intera durata dell'accordo quadro: l'importo massimo spendibile è stimato € 283.881,00 + I.V.A. oltre a € 10.126,00 + I.V.A. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 294.007,00 + I.V.A. (i costi della manodopera sono quantificati in € 113.552,40).

Il valore stimato dell'Accordo Quadro non impegna in alcun modo la Stazione Appaltante a stipulare contratti fino all'importo sopra indicato e non costituisce per l'impresa il minimo garantito. Nel caso in cui l'Amministrazione non proceda all'affidamento dei singoli contratti applicativi a copertura dell'intero importo di gara, gli offerenti non potranno avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Le lavorazioni previste sono le seguenti:

<i>lavorazione</i>	<i>Categoria D.P.R. 207/2010</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>
Verde e arredo urbano	OS24	253.881,00	89,4	Prevalente
Impianto idrico	OS3	15.000,00	5,3	Scorporabile
Impianti elettrici	OS30	15.000,00	5,3	Scorporabile

E' ammessa l'equipollenza tra le categorie OS3 - OS30 e la categoria OG11.

Le lavorazioni appartenenti alle cat. scorporabili OS3 e OS30, a qualificazione obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso di adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare per intero le predette lavorazioni, **pena l'esclusione**, purché in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per un importo adeguato.

Il subappalto sarà ammesso nel rispetto e secondo le prescrizioni del D.Lgs. 50/16, disapplicando il limite di cui all'art. 105, comma 2, secondo quanto statuito dalla sentenza della Corte di Giustizia dell'Unione Europea Sez. V del 26 settembre 2019, causa C-63/18.

II.2.7) Durata dell'accordo quadro: 730 giorni come da art. 3 del Capitolato speciale d'appalto.

II.2.10) Informazioni sulle varianti - Sono autorizzate varianti: vedere Capitolato

II.2.14) Informazioni complementari:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da cauzione provvisoria ex art. 93 D.Lgs. 50/2016, costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Requisiti generali richiesti a pena di esclusione:

- l'aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto;
- l'aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- l'aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- l'aver preso conoscenza e di accettare i contenuti dell'*"Accordo per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel comparto delle costruzioni nel territorio della Provincia di Monza e Brianza"* sottoscritto dal Comune di Monza e dalle organizzazioni sindacali dei lavoratori e degli imprenditori edili impegnandosi a sottoscriverlo in caso di aggiudicazione;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (pubblicato sul sito internet comunale www.comune.monza.it - Amministrazione trasparente - Disposizioni generali - Atti Generali - Codici di condotta - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), adottato dal Comune di Monza con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 16/7/2015, pena la risoluzione del contratto;
- l'osservanza degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione dei lavori;
- l'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel capitolato speciale di appalto, nei suoi allegati e negli elaborati progettuali;
- l'impegno ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato speciale d'Appalto e dagli atti di gara;
- l'indicazione delle categorie da subappaltare ai sensi dell'art.105 D.lgs, 50/2016;
- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5 lett. c, c-bis e c-ter dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III. 1.2) Capacità economica e finanziaria

III. 1.3) Capacità tecnica

I concorrenti devono essere in possesso, a **pena di esclusione**, di attestazione SOA, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.49 del D.Lgs. 50/2016.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1.) Tipo di procedura: Aperta

IV)1.3) Informazioni sull'accordo quadro

L'accordo quadro verrà concluso, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/16, con n.2 operatori.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà nei confronti dei primi due operatori economici risultanti dalla graduatoria, subordinatamente all'impegno che il secondo operatore garantisca, per la determinazione dei corrispettivi, il ribasso percentuale offerto dal primo classificato. La mancata sottoscrizione dell'Accordo Quadro per indisponibilità ad applicare le medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario principale non sarà causa di escussione della cauzione provvisoria.

Le prestazioni oggetto dei singoli affidamenti, conferiti tramite i contratti attuativi, saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, col criterio della rotazione fra gli operatori economici che hanno sottoscritto l'Accordo Quadro accettando espressamente, per la determinazione dei corrispettivi, di applicare il ribasso percentuale offerto dalla prima classificata.

Ove l'operatore economico collocatisi al secondo posto in graduatoria non accetti di sottoscrivere l'Accordo Quadro alle medesime condizioni dell'aggiudicatario principale, il Comune di Monza si riserva la facoltà di formulare, sulla base della propria discrezionale valutazione, analoga proposta agli operatori economici collocatisi nei posti successivi in graduatoria e che possono accettare assumendo l'impegno ad applicare le medesime condizioni economiche dell'aggiudicatario principale.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: no

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data 25/11/2020 - Ora 12,00

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, esclusivamente in formato elettronico attraverso SINTEL.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta che non risulti pervenuta tramite la piattaforma SINTEL entro l'ora e il giorno stabiliti.

IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data 26/11/2020 - Ora 9,30

Luogo: Palazzo Municipale - Piazza Trento e Trieste - Monza (presso ufficio CUA 1° piano)

Persistendo l'attuale situazione di emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da Covid-19, le sedute pubbliche si svolgeranno a distanza in modalità telematica mediante videoconferenza.

Per poter partecipare alla videoconferenza, gli operatori economici dovranno fornire mediante la funzionalità di Sintel "comunicazioni della procedura" o mediante mail all'indirizzo appalti@comune.monza.it, entro il **25/11/2020** il nominativo del referente, la delega e l'indirizzo mail dello stesso al quale la Stazione Appaltante potrà inoltrare l'invito di partecipazione.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: chiunque interessato.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ - SI TRATTA DI UN APPALTO RINNOVABILE: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- la procedura di gara è gestita con il Sistema telematico denominato Sintel, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita, come meglio stabilito nel Disciplinare di gara, della preventiva registrazione al sistema medesimo;

- in applicazione dell'art. 8, c. 7 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, **si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/16 (inversione procedimentale)**; le offerte economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti; successivamente all'apertura delle offerte economiche si procederà a verificare che nei confronti dei primi quattro operatori economici in graduatoria non ricorrano i motivi di esclusione di cui al punto III.1.1.) del presente bando e che sussistano i requisiti di capacità tecnica di cui al punto III.1.3) del presente bando;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque si procederà ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, c.3bis del D.lgs. 50/16 e le offerte anomale verranno inviate al R.U.P.;
- in caso di offerte inferiori a cinque le stesse verranno trasmesse al R.U.P., per l'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto;
- la documentazione progettuale è disponibile sulla piattaforma Sintel sito www.ariaspa.it. - Per la presente procedura **non è obbligatoria** la presa visione dei luoghi;
- i concorrenti devono sottoscrivere e allegare, **a pena di esclusione**, il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;
- ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione, richiesti, a pena di esclusione, dal presente bando e dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- per l'applicazione del nuovo Regolamento UE/2016/679 i dati raccolti saranno trattati dal Comune esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara così come precisato nell'Informativa, quale allegato alla documentazione di gara;
- ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D. Ggs. n. 50/2016 s.m.i. le richieste di chiarimenti devono essere trasmesse entro il termine perentorio del 19/11/2020 tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura" della piattaforma SINTEL, con le modalità indicate alla sez. Chiarimenti del disciplinare di gara. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte saranno disponibili sulla piattaforma SINTEL www.ariaspa.it;
- ai sensi della legge n. 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/16, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibili dall'AVCP con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice;
- l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- R.U.P.: dott. agr. Gabriele Cristini

VI.5) Monza, 03/11/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
dott. agr. Gabriele Cristini

Il Dirigente del Settore Ambiente
Energia, Manutenzione Cimiteri
arch. Carlo Maria Nizzola

