



**7300 - SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE
PUBBLICHE, CIMITERI**
**7340 - SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA**

Codice operativo DUP: F1A0802d - Manutenzione edilizia residenziale pubblica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI DI VIA
I.NIEVO 5 - CUP B54B16000060004**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Visto il Programma F1A0802: "Edilizia Residenziale Pubblica e locale e Piani di Edilizia Economico Popolare", e l'obiettivo operativo F1A0802d: "Manutenzione Edilizia Residenziale Pubblica" del Documento Unico di Programmazione 2016/2020.

Con delibera G.C. n. 379/2016 del 05/12/2016 è stato approvato il Progetto Definitivo per i lavori di "Manutenzione straordinaria Case Comunali di via I. Nievo 5 - Rifacimento copertura e tinteggiatura facciate" per un importo delle opere pari ad €. 202.697,83 oltre costi della sicurezza pari ad €. 6.080,93; L'importo complessivo dei lavori ammonta ad €. 208.778,76 per un totale di Quadro Economico di €. 250.000,00.

Visto il Progetto Esecutivo redatto dal Servizio Manutenzione ERP composto dai seguenti elaborati, agli atti del servizio Manutenzione ERP, nel quale si prevedono le seguenti lavorazioni:

1. Installazione di ponteggio di facciata a cavalletti con piani di lavoro, mantovane e protezione in rete.
2. Rimozione del manto di copertura esistente, inclusa piccola e grossa orditura

in legno.

3. Rimozione delle lattonerie.
4. Rifacimento di struttura portante di copertura in legno;.
5. Fornitura e posa in opera di nuovi canali e pluviali di scarico in lamiera preverniciata.
6. Fornitura e posa in opera di nuovo manto di copertura.
7. Tinteggiatura delle facciate e verniciatura dei parapetti dei balconi;
8. Potatura degli alberi ad alto fusto.

Il Progetto Esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- * Relazione generale
- * Relazione tecnica specialistica;
- * Elaborati grafici
- * Piano Sicurezza e Coordinamento (art.100 D.Lgs 81/2008)
- * Computo metrico estimativo
- * Quadro economico
- * Elenco prezzi unitari
- * Capitolato speciale di appalto
- * Elaborati grafici

* Cronoprogramma

In data 09/12/2016 prot. n. 0186163 il Progetto Esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016.

L'importo dei lavori è di €. 202.697,83 come da Quadro Economico di seguito riportato:

Opere a base d'asta €. 202.697,83 + IVA 10%

Costi della sicurezza €. 6.080,93 + IVA 10%

Imprevisti €. 10.134,89 + IVA 10%

Fondo accordo bonario €. 4.242,77 + IVA 10%

Incentivo progettazione 1,6% €. 3.340,46

Incentivo progettazione 0,4% €. 835,12

Assicurazione dipendenti €. 104,39 + IVA 22%

Contributo Autorità di Vigilanza €. 225,00

Totale IVA €. 22.338,61

TOTALE QUADRO ECONOMICO €. 250.000,00

Il nucleo di lavoro che ha redatto il presente progetto è così composto:

Responsabile unico del procedimento: geom. M. Elena Rocchetta

Progettista e Direttore Lavori: geom. Alessandro
Radaelli

Coord. Sicurezza Progettazione ed esecuzione: geom. M. Elena Rocchetta

Collaboratori amministrativi: sig.ra M. Cristina Tremolada

sig. P. Milani

Si intende procedere all'affidamento delle opere, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lettera "c" del D.lgs 50/2016, senza pubblicazione di bando, su inviti, da aggiudicarsi col "criterio del minor prezzo" sull'elenco delle opere - listino prezzi con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che:

Verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità fiscale e sui requisiti generali dell'Impresa affidataria, ai sensi delle normative vigenti - art.7 del R.C.C.

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 riferito al seguente provvedimento risulta l'Arch. Angelo Cantù, Dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri.

Preso atto che Responsabile del presente atto ai sensi del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. risulta il Geom. Maria Elena Rocchetta, Responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia Residenziale Pubblica.

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014.

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa.

Di dare atto che è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa del capitolo interessato dal presente provvedimento e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 comma 9 del T.U.E.L.

Visto l'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Visto che il D.L. n. 244 del 30.12.2016, pubblicato sulla GU - Serie Generale - n. 304 del 30.12.2016, ha differito al 31.3.2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 31.3.2017;

Dato atto che il progetto 2016_52 - ALLOGGI COMUNALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI DI VIA NIEVO 5 e' inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Visto il D.Lgs 50/2016

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'ufficio SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 17.05.2016 'Approvazione del bilancio di previsione 2016-2017-2018 con relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP';

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il Progetto Esecutivo, agli atti, per lavori di "Manutenzione straordinaria Case Comunali di via I.Nievo5 - Rifacimento copertura e tinteggiatura facciate", costituito dagli elaborati citati in premessa, agli atti del Servizio Manutenzione ERP, per un importo a base d'asta di €.202.697,83 oltre €.6.080,93 + IVA 10% per costi della sicurezza come evidenziato nel Quadro Economico riportato in premessa.

2. Di prendere atto del Verbale di Validazione degli elaborati del progetto, rilasciato dal RUP Geom. M. E. Rocchetta in data 09/12/2016 prot. n. 0186163, agli atti dell'Ufficio.

3. Di procedere all'affidamento delle opere, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera "c" del D.lgs 50/2016, senza pubblicazione di bando, su inviti, da aggiudicarsi col "criterio del minor prezzo" sull'elenco delle opere - listino prezzi con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

4. Di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa, e riconoscere al personale che ha partecipato alla realizzazione del progetto quanto stabilito dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016.

5. Di dare atto che la spesa complessiva di € 250.000,00 è già stata impegnata con Delibera G.C. n. 379 del 05/12/2016.

6. Di impegnare, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sulla Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa, la spesa complessiva di €. 250.000,00 finanziata come di seguito indicato:

Anno 2016: € 11.791,35

Anno 2017: € 238.208,65

7. Di dare atto che per i conseguenti pagamenti sui capitoli interessati dal presente provvedimento si terrà conto nella formazione del bilancio di cassa per l'esercizio 2017.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2016	29219	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O CASE COMUNALI	2020109001	08022	11791.35
2017	33690	CASE COMUNALI VIA NIEVO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO LEGGE 46/90	2020109001	08022	238208.65

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	MissioneProgrammaTitolo	Importo
2017	33690	CASE COMUNALI VIA NIEVO - MANUTENZIONE	2020109001	08022	225

		STRAORDI NARIA ED ADEGUAM ENTO LEGGE 46/90			
--	--	---	--	--	--

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento e' il seguente: 6919004EB6

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento e' il seguente: B54B16000060004



Cod. Uff.: SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

SETTORE: SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI DI VIA I.NIEVO 5 - CUP B54B16000060004

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. **776** del 30/03/2017.

La spesa è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 379 del 05/12/16 (esecutiva ai sensi di legge), è finanziata con il mutuo passivo Cassa Depositi e Prestiti assunto con determinazione dirigenziale n. 2364 del 16/12/16 (€ 238.208,65), concesso in data 28/12/16 e con oneri di urbanizzazione, ed è imputata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2017	33690	CASE COMU NALI VIA NIEVO - MANU	202010 9001	08022	238208. 65	309/20 17	Mutuo Cassa DD PP

		TENZI ONE STRA ORDIN ARIA ED ADEG UAME NTO LEGG E 46/90					
2016	29219	ABBA TTIME NTO BARRI ERE ARCHI TETTO NICHE C/O CASE COMU NALI	202010 9001	08022	11791.3 5	12945/2 015	Oneri di urbaniz zazione

La spesa relativa al contributo ANAC è imputata come segue

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo	Impegno	TipoFinanziamento
2017	33690	CASE COMU NALI VIA NIEVO - MANU TENZI ONE STRA ORDIN ARIA ED ADEG UAME NTO LEGG E 46/90	202010 9001	08022	225	309/20 17	Mutuo Cassa DD PP

Monza, 03/04/2017

IL RAGIONIERE CAPO

