

COMUNE DI MONZA  
DE SANCTIS 106 S.R.L.  
VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

LISTINO C.C.I.A.A. MILANO 3/2005

Monza, 16 febbraio 2010



DE SANCTIS 106 S.R.L.  
OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

LISTINO 3/2005 sconto 10 %

IMPORTO sconto IMPORTO  
UNITARIO 10 % TOTALE

1. B 7.4.205 a + b + c

. Scarificazione con fresatura a freddo  
compreso il carico meccanico del materiale  
di risulta e il trasporto alle P.D.  
per profondità fino a cm 12  
 $(1,6 + 0,47 \times 9) \times 1,5 = 8,745$

45,00	20,00	mq	900,00					
228,65	1,00	mq	228,65					
				1128,65	1128,65	8,74	0,9	8877,96

2. A1.4.35 a

. Scavo generale di sbancamento e pulizia  
compreso il carico e il trasporto  
alle discariche eseguito con mezzi  
meccanici

1854,09	0,70	me	1297,86					
1790,07	0,70	mc	1253,05					
579,51	0,70	me	405,66					
167,63	0,70	mc	117,34					
61,26	0,70	me	42,88					
47,87	0,70	mc	33,51					
1158,40	0,70	me	810,88					
88,87	0,70	mc	62,21					
228,65	0,70	mc	160,06					
27,86	0,70	mc	19,50					
				4202,95	4202,95	9,50	0,9	35935,20

3. B7.4.225

. Scavo in sezione effettiva per collettori  
di fognatura principali o accessori  
misurato in sezione effettiva fino a mt 1,50  
carico e trasporto delle materie eccedenti  
alle discariche entro 10 km

		hm	i					
per fognatura (36+20+12+6+56 +46+62+16+16+46+14+64+30)	424,00	1,30	1,00	mc	551,20			
per elettrico	424,00	0,70	0,70	mc	207,76			
						758,96	758,96	3,36 0,9 2295,10

4. B7.4.450

. Fornitura e posa in opera di tubi di cemento  
del n. 180 a/e cap. 7.3 e dal n. 485 al 700  
cap. 1.3 con sottofondo, rinfranco e cappa di cls  
a 200 kg di cemento 325, soavo e reinterro  
da conteggiare a parte

diam. interno 20 cm	1,00	284,00	mi	284,00					
				284,00	284,00	28,60	0,9	7310,16	
diam. interno 30 cm	1,00	140,00	mi	140,00					
				140,00	140,00	34,60	0,9	4359,60	

#### 5. B7.4.456

. fornitura e posa in opera di tubi in pvc rigido  
tipo 303/1 norma uni 7447 con giunzioni a  
bicchiere e anello elastomerico (escluso lo scavo  
il reinterro e il rinfranco in cls); in barre da 6 mi  
rete elettrica  
diam. max 125

	324,00	1,00	mi	324,00					
				324,00	324,00	14,15	0,9	4126,14	

diam. max 160

	100,00	1,00	mi	100,00					
				100,00	100,00	18,09	0,9	1628,10	

#### 6. B7.4.460

. Fornitura e posa in opera di pozzetto  
prefabbricato in cls per lo scarico acque piovane  
con sifone incorporato, completo di chiusino  
a griglia carreggiabile in ghisa, dimensioni  
interne 45x45x90, escluso messa in quota chiusini

a. con sifone incorporato	24,00	1,00	n	24,00					
				24,00	24,00	165,90	0,9	4015,44	
b. senza sifone -- solo ispezione	32,00	1,00	n	32,00					
				32,00	32,00	170,00	0,9	4896,00	

#### 7. A1.4.475

fornitura e posa di pozzetto elettrico  
prefabbricato 40x40x40 completo di  
chiusino in cemento carrabile escluso  
messa in quota chiusino

	50,00		n	50,00					
--	-------	--	---	-------	--	--	--	--	--

			50,00	50,00	80,10	0,9	3604,50
--	--	--	-------	-------	-------	-----	---------

8. B7.4.490

messa in quota di chiusini per pozzetto  
o ispezione, comprese opere murarie  
sbarramento per singolo chiuso

106,00	n	106,00					
		106,00	106,00	47,51	0,9	4532,45	

9. A1.4.516

Fornitura in opera di fossa prefabbricata in cls  
di separazione acque di prima pioggia, compresa di  
copercchio carrabile in C.A. scavo e reinterro

	n	2,00					
		2,00	2,00	2500,00	0,9	4500,00	

10. A1.4.514

Fornitura in opera di pozzo perdente  
ad anelli prefabbricati in cls, diam. interno  
cm 200 h 350 cm, compreso copercchio non carrabile  
in cemento scavo e reinterro

	n	5,00					
		5,00	5,00	2800,00	0,9	12600,00	

11. B 7.4.341

Fornitura stesa e cilindatura con rullo di  
peso adeguato di misto naturale ghiaioso  
di fiume a formazione sottofondo stradale

968,40	0,30	mc	290,52				
167,63	0,30	mc	50,29				
61,26	0,30	mc	18,38				
579,51	0,30	mc	173,85				
88,87	0,30	mc	26,66				
228,65	0,30	mc	68,60				
			628,30	628,30	18,59	0,9	40.512,08

12. B 7.4.345

Fornitura stesa e cilindatura con rullo di  
peso adeguato di misto naturale ghiaioso  
di fiume a correzione delle livellette  
misurato su autocarro

968,40	0,10	mc	96,84				
167,63	0,10	mc	16,76				
61,26	0,10	mc	6,13				
579,51	0,10	mc	57,95				
88,87	0,10	mc	8,89				

228,65 0,10 mc 22,87

209,44 209,44 16,53 0,9 2115,88

13. A1.4

Allacciamento a fognatura comunale

n 1,00

1,00 1,00 2000,00 0,9 1800,00

14. B7.4.405

. Calcestruzzo di cemento 325 Rck > 150 gettato  
in opera senza l'ausilio dei casseri per rinfilanchi  
e sottofondi di tubazione fino a quota - 3.50  
sotto il piano di campagna

0,25 424,00 mc 106,00  
0,25 424,00 mc 106,00

212,00 212,00 66,62 0,9 12711,10

15. B7.4.235

. Reinterro di soavi con materiale esistente  
in sito con mezzi meccanici

1,00 550,00 mc 550,00

550,00 550,00 1,29 0,9 638,55

16. B7.4.400 voce annullata

17. A 1.4.75 d

calcestruzzo Rck 300 a a formazione muro di delimitazione  
giardini Poggio Pa via Pacinotti - rampa calma

1,10 44,00 0,20 mc 9,68  
1,10 29,00 0,20 mc 6,38  
1,10 8,00 0,20 mc 1,32

17,38 17,38 156,20 0,9 2443,28

18. A 1.4.75 g

sovrapprezzo per la voce di cui al punto precedente  
per spessori di getto non superiori a 20 cm

17,38 17,38 23,43 0,9 366,49

19. A 1.4.110 b + h

casseforme per getti in calcestruzzo compreso

disarmo per murature e solette di cui al  
punto precedente - c/s fsecia a vista

1,10	44,00	2,00	mq	96,80				
1,10	29,00	2,00	mq	63,80				
1,10	6,00	2,00	mq	13,20				
				173,80	173,80	40,84	0,9	6388,19

20. A 1.4.105 a

fornitura e posa ferro per cls armato  
Feb 44k controllato per le lavorazioni di cui  
al punto precedente

1,00	17,38	65,00	kg	1129,70				
				1.129,70	1.129,70	1,28	0,9	1.301,41

21. A 1.4.365 + 370

massetto di calcestruzzo impasto a 200 kg  
di cemento 325 per formazione di pendenza  
sp. medio cm 7

$$17,68 + 2 \times 3,18 = 24,04$$

4,50	120,00	1,00	mq	540,00				
1,10	226,00	1,00	mq	248,60				
				788,60	788,60	24,04	0,9	17062,15

22. B.3.4.165 c + A 1.5.50

impermeabilizzazione della porzione di strada  
interna e delle fioriere mediante due strati di  
membrana impermeabile tipo plastomerica 4+4 mm  
bituminosa applicata a fiamma, comprese le  
assistenze murarie occorrenti

passaggio + rivolta	5,20	120,00	1,00	mq	624,00			
fioriere	1,10	226,00	1,00	mq	248,60			
				827,60	827,60	25,83	0,9	19.239,21

23. B.3.4.190b + A 1.5.50

protezione delle impermeabilizzazioni mediante

pannelli di pvc bugnato tipo platoon colore  
nero/marrone comprese le assistenze murarie  
occorrenti

5,20	120,00	1,00	mq	624,00
1,10	226,00	1,00	mq	248,60

827,60	827,60	9,01	0,9	6711,00
--------	--------	------	-----	---------

24. A 1.4.270 b

intonaco completo a civile per esterni con  
rustico in malta bastarda e arricciatura  
finale in stabilitura di calce idraulica

Voce Annullata

25. B 13.4.365 c + B 13.4.320 c + A 1.5.340

pitturazione in due riprese di tinta chiara  
su superfici intonacate a civile con pittura ai  
silicati compreso mano di isolante e tutte  
le assistenze murarie occorrenti

Voce Annullata

26. A 1.4.210 (g-e)

sovrapprezzo per utilizzo solaio tipo predalles  
(per la strada interna di collegamento) avente s cm 30  
in luogo del solaio previsto da cm 22; tale spessore  
si rende necessario per garantire al solaio la  
portata utile di 4000 Kg/mq richiesta dal V.F.

120,00	5,00	mq	600,00
--------	------	----	--------

600,00	600,00	6,50	0,9	4590,00
--------	--------	------	-----	---------

27. A 1.4.75 d

calcestruzzo Rok 300 in aumento rispetto alle

fondazioni standard previste per i setti portanti della strada interna di collegamento; ai fini di garantire il sovraccarico utile di 4000 kg/mq richiesta dai V.F.

39 setti x 6 ml = 234 ml

1,10	234,00	0,65	mo	167,31				
				167,31	167,31	156,20	0,9	23520,44

28. A 1.4.105 a

fornitura e posa ferro in barre ad aderenza migliorata Feb 44 k aggiuntivo rispetto a quanto previsto per garantire la portata utile di 4000 kg/mq del solaio della strada interna di collegamento

solai	600,00	6,00	kg	3600,00				
fondazioni	167,31	60,00	kg	10038,60				
				10638,60	10638,60	1,28	0,9	15711,67

29. B 9.4.125 c + A 1.5. 250

Fornitura e posa scossaline in rame 8/10 sopra muri fioriere; sviluppi non inferiori a 33 cm; comprese tutte le assistenze murarie occorrenti

Voce annullata

30. A 1.4.460 a

Fornitura e posa tubi drenanti diam 80 in pvc a scarico della fioriera compreso raccordo guaine impermeabilizzanti e convogliamento verso i giardini pensili

Voce annullata

31. B7.4.283 n

pavimentazione autobloccante in masselli prefabbricati di cls vibrocompreso, posati su letto di sabbia spessore 3/5 cm compresa sabbia masselli doppio strato, colorati sp. cm 10

1,00	1158,40	mq	1158,40
1,00	61,26	mq	61,26



1,00	579,51	mq	579,51
1,00	88,87	mq	88,87

1388,04	1888,04	26,08	0,9	44.222,18
---------	---------	-------	-----	-----------

32. B7.4.310 b

cordoli in granito *Valdorressola*  
 sez. 15 x 25 come alla voce n. 130  
 posati su sottofondo in cls (questo escluso)  
 compresa ogni prestazione occorrente  
 $33 + 93 + 23 + 23 + 24 + 24 + 20 + 15 + 47 +$   
 $4 + 2 * 3,14 * 5 + 1,5 * 4 * 10 + 315 * 2 = 967$

967,00	ml	967,00
--------	----	--------

967,00	1967,00	52,10	0,9	45.342,63
--------	---------	-------	-----	-----------

33. B7.4.405

calcestruzzo di cemento 325 a 150 kg/mc  
 gettato in opera senza l'ausilio di casseri  
 a rifianco cordoli di cui sopra

0,25	967,00	mc	241,75
------	--------	----	--------

241,75	241,75	68,82	0,9	14.484,84
--------	--------	-------	-----	-----------

34. B7.4.

Impianto di illuminazione pubblica costituita da:

- Fornitura e posa in opera di palo in acciaio zincato a caldo, completo di finestra di ispezione portafusibile di protezione, morsettiera asportabile, foro per ingresso cavi; classe di isolamento II

altezza mt 4,10 fuori terra

n	17,00	17,00	200,00	0,9	3060,00
---	-------	-------	--------	-----	---------

- Fornitura e posa in opera di corpo illuminante con base in alluminio pressofuso e diffusore in polycarbonato infrangibile ed autoestinguente stabilizzato ai raggi UV, antingiallimento, liscio e trasparente; riflettore in alluminio stampato ossidato anodicamente sp. 6/8 micron e brillantato per un elevato rendimento luminoso; completo di lampada SAP-T150, dotato di filtro anticondensa, guarnizioni in gomma siliconica prodotto in conformità alle norme EN60598-1 CEI 34-21 e protetti con il grado IP65; cablaggio con alimentazione 230V/50Hz con protezione termica cavetto flessibile capicordato con puntali in ottone stagnato

n	17,00	17,00	700,00	0,9	10710,00
---	-------	-------	--------	-----	----------

- fornitura e posa in opera di quadro elettrico di comando dell'impianto di illuminazione dotato di tutti gli interruttori magnetotermici e differenziali occorrenti; fornitura e posa in opera linea elettrica a servizio dei pali con cavo di tipo isolato in gomma etilpropilena non propagante l'incendio del tipo FG7R sez. nom. min. 1x24 compresa linea di messa a terra	1,00	1,00	4000,00	0,9	3600,00
- Assistenze murarie all'esecuzione dell'impianto di cui sopra e alla posa in opera dei pali, compreso lo scavo e il getto dei piloni in cls dei pali 50% di 17000 = 8500	1,00	1,00	8500,00	0,9	7650,00

35. B8.4.185 b

Stesa e modellazione terra di coltivo compresa la fornitura della terra dal n. 75 cap. 10.3

	1930,07	0,60	mc	1188,04				
	1854,09	0,60	mc	1112,45				
fioriere 220x1,10 + 10x1,30x1,30	265,50	0,40	mo	106,20				
aumento per fioriere 1.5	398,25	0,40	mc	159,30				
	27,86	0,60	mc	16,72				
	<b>4625,77</b>			<b>2582,71</b>	<b>2582,71</b>	<b>26,25</b>	<b>0,9</b>	<b>61.016,52</b>

36. B8.4.250

Formazione prato comprendente fresatura vangatura, rastrellatura, seminagione e concimazione

mq	4935,77							
	4935,77	4935,77	2,50	0,9	9755,48			

37. B8.3.130 m + v + 231

Fornitura e messa a dimora piante (tipo Liquidambar o Quercus h > 4 mt) compreso l'esecuzione dello scavo, la plantagione il reinterro e tutti i materiali occorrenti 232,11 x 1,4 + 71,55 = 396,50

n	44,00							
	44,00	44,00	396,50	0,9	15701,40			

38. B11.4.205 a + A1.5.300

Fornitura e posa di cancelli in ferro apribili per chiusura percorso pedonale convenzionato tot. n.3 cancelli, comprese tutte le assistenze

murarie occorrenti e la verniciatura con  
antiruggine e due mani di  
verniciatura finale

n	3,00				
	3,00	3,00	3200,00	0,9	8640,00

39. C 4.4

Allacciamento alla rete Enel dell'impianto  
di illuminazione esterna, mediante posa  
contatore, posa in opera della torretta  
fornita dall'Enel ove posizionare il contatore  
suddetto, posa in opera pozzetto in cemento  
con relativo chiusino in cemento; compresi  
tutti gli oneri richiesti dall'Enel per la  
posa del nuovo contatore

ac	1,00				
	1,00	1,00	2250,00	0,9	2025,00

40. B8.3.140 + 233

Fornitura e messa a dimora di cespugli,  
tutto compreso

n	101,00				
	101,00	101,00	16,00	0,9	1454,40

41. B8.4.210

Impianti di irrigazione, per una superficie  
minima di 1500 mq e con frazionamenti  
non inferiori a 300 mq, composti da tubazione  
interrata in polietilene ad alta densità o  
polivinilidene atossico, di diametro adeguato.  
comprensivi di scavo, reintarzo, di tutta  
la raccorderia occorrente, gli irrigatori  
e le valvole. Sono compresi: l'impianto elettrico, e  
tutte le assistenze murarie; (calcolati  
al 75% del valore dell'impianto  
 $7,05 \times 1,75 = 12,34$ )

mq	4525,77				
	4525,77	4525,77	12,34	0,9	50.263,20

42. B8.4

Voce annullata

43. B8.4.215

voce Annullata

44. B10.4

fornitura in opera di arredo urbano composto da:

- cestini portarifiuti costituiti da robusta struttura metallica opportunamente fissata a basamenti in c/a sabbiato, tipo modello ECLISSE IRON della ditta Metalco Lombardia s.r.l. (già utilizzato dal Comune di Monza sez. Giardini Arredo urbano)

n	13,00	13,00	424,00	0,9	4960,80
---	-------	-------	--------	-----	---------

- Panchine con struttura portante in tubolare di acciaio sagomato, schienale e seduta in grigliato elettroforgiato sagomato e saldato al telaio; zincatura a caldo e verniciatura con polveri termoindurenti di tutte le parti metalliche; basamenti laterali in c/a sabbiato. Modello tipo "GRIGLIATA" della ditta Metalco Lombardia s.r.l. (già utilizzata dal Comune di Monza - sez. Giardini - Arredo urbano)

n	16,00	16,00	506,00	0,9	7266,40
---	-------	-------	--------	-----	---------

45. B 7.4.

Installazione di tutta la segnaletica orizzontale e verticale e di tutta la cartellonistica occorrente -

ac	1,00				
	1,00	1,00	6000,00	0,9	5400,00

46. C 3.4

Allacciamento alla rete idrica comunale per l'impianto di irrigazione automatica mediante posa nuovo contatore acqua, posa in opera pozzetto in cemento 60x60 con relativa chiusino in cemento; compresi tutti gli oneri

richiesti dall'azienda erogatrice per  
l'installazione del nuovo contatore e tutte le  
assistenza muraria occorrenti

ao	1,00				
	1,00	1,00	2700,00	0,9	2430,00

47. B. 7.

Installazione giochi bimbi come da tavola  
esecutiva opere di urbanizzazione

ao	1,00				
	1,00	1,00	17000,00	0,9	15300,00

48

Varie e Imprevisti  
5%

%	0,05				
	0,05	0,05	538.104,90		26.905,25

IMPORTO TOTALE EURO

565.010,65

