

COMUNE DI MONZA

**PROGRAMMA INTEGRATO DI
INTERVENTO**

**AREA 9A
VIA GHILINI**

Nulla Osta ente A.I.P.O.

PROPONENTE:

IMMOBILIARE PIAVE 83 S.R.L.
VIA PIAVE, 10
20900 - MONZA

PROGETTO URBANISTICO
COORDINAMENTO GENERALE:



CAMERA & PARTNERS
VIA BISTOLFI, 49
20134 MILANO

TEL 02 20241820 FAX 02 29533690
info@camera-partners.com

arch. Davide Camera
arch. Lorenzo Astulfony

DATA PRIMA EMISSIONE
aprile 2014

DATA REVISIONI

DATA SECONDA EMISSIONE
aggiornamento dicembre 2016

CODICE ELABORATO
R

rif



AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO

Sede centrale: via Garibaldi 75 - 43100 PARMA - tel. 0521.7971

UFFICIO OPERATIVO DI MILANO

Sasselli 32/2 - 20124 MILANO - tel. 02.777141

20 OTT. 2010

Milano, _____

Prot. N. 40592

REGIONE LOMBARDIA
Giunta Regionale Presidenza
Sede Territoriale
Via Fabio Filzi 22
20124 MILANO

Al comune di Monza (MB)
Area Tecnica-URBANISTICA
Piazza Trento e Trieste n.
20052-MONZA (MB)

Oggetto : **Fiume Lambro Settentrionale** – immobiliare Piave n.83 in comune di Monza via Piave n. 10 via Ghilini.

Con riferimento nota n. ~~0078105~~ ^{del 30/07/2010 IMMOBILIARE PIAVE} Comune di Monza del 27.07.2010 con la quale veniva trasmessa la pratica in Oggetto al prot.Aipo n. ~~29477~~ ³⁵¹⁰⁸ del ~~28.07.2010~~ ^{02/10/2010} l'OR.N. ~~39082~~ ³⁹⁰⁸²

- visto il R.D. n. 523 del 25 luglio 1904 sulle opere idrauliche e la polizia fluviale;
- Visto L.R.12/05 s.m.i.
- Visto DDg 8943 2007 procedure operative per il rilascio della concessione alla Lett.B esprime, per quanto di competenza e per la realizzazione dell'opere di cui all'oggetto, l'ufficio scrivente, nelle more di adozione da parte dell'amministrazione comunale del Piano di Emergenza di protezione Civile :

NULLA OSTA IDRAULICO

per la riqualificazione dell'area sita in via Piave n. 10 via/ Ghilini in comune di Monza (MB) con interventi di ristrutturazione di edifici di proprietà, sotto l'obbligo delle seguenti prescrizioni:

- a) prima dell'inizio dei lavori immobiliare Piave n.83 dovrà dare comunicazione, anche per le vie brevi, allo scrivente ufficio, il quale provvederà per la necessaria sorveglianza;
- b) nessuna opera, che possa formare ostacolo al libero deflusso delle acque, dovrà sporgere dal profilo attuale delle sponde fluviali e ciò pena la revoca del presente consenso;
- c) la necessità di eseguire opere provvisoriai, ancorché limitate nel tempo, dovrà formare Oggetto di apposita istanza opportunamente documentata;
- d) dovranno essere ripristinati, in conformità alle disposizioni impartite dal personale idraulico e tecnico dipendente dell'A.I.P.O.;
- e) Resta inteso che la manutenzione e tutti gli eventuali interventi, presenti e futuri, necessari per la corretta funzionalità dell'opera nei riflessi del regime idraulico del corso d'acqua saranno eseguiti a cure e spese di immobiliare Piave n.83

Considerato che con la realizzazione dell'opera viene creata una servitù aerea sul bene Demaniale l'immobiliare Piave 83 sarà tenuta a corrispondere il canone erariale che verrà determinato dal competente ufficio Regionale al quale la presente viene trasmessa per conoscenza. Nel mentre si esprime parere favorevole all'occupazione di pertinenze idrauliche, l'ufficio regionale dovrà considerare per la determinazione del canone anche detto utilizzo.

Il presente consenso viene rilasciato esclusivamente sotto l'aspetto idraulico nei limiti di competenza di quest'ufficio ed a tutela del bene Demaniale, con l'obbligo da parte di Codesto Ente di tenere sollevata ed indenne l'A.I.P.O ed i suoi funzionari ed agenti da ogni responsabilità o richiesta di indennizzi da parte dei terzi che si ritenessero danneggiati dall'esecuzione dell'opera che si autorizza.

La presente, che viene trasmessa in duplice copia perché una venga restituita firmata in segno di ricevuta ed accettazione delle imposte condizioni, fa salve le norme di tutela ambientale, nei riflessi del D. Lgs. n. 42/2004 s.m.i. di competenza dell'organo regionale.

Distinti saluti.

L'INGEGNERE
(Dott. Ing. Gaetano La Montagna)



Immobiliare Piave 83 s.r.l.

20052 MONZA - Via Piave, 10 - Tel. 039/2026313 - Fax 039/836715

SM

MONZA, 30 luglio 2010

Spett.le
AIPO - MILANO
Via Sasseti 32
20124 - Milano

Alla c.a. Ing. La Montagna

**oggetto: EDIFICI RESIDENZIALI IN AREA SITA IN MONZA
Via Piave 10 / via Ghilini**

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AIPO

Con la presente il sottoscritto Camparada Alessandro Onelio - c.f. CMPLSN28C07F704S - residente in Monza via Ardigò n°19 - tel/fax 039/2026313 - in qualità di legale rappresentante della IMMOBILIARE PIAVE 83 S.R.L. con sede legale in Monza via S. Martino 3

Chiede

il rilascio di autorizzazione dell'ente preposto per la trasformazione edilizio - funzionale dell'area in oggetto come riportato nei seguenti allegati in duplice copia:

- 1) Sintesi e conclusioni degli studi idrogeologici e relazione architettonica
- 2) Studio di filtrazione
- 3) Relazione Idraulica

In fede

Camparada Alessandro Onelio

Immobiliare Piave 83 s.r.l.
Alessandro Onelio