



PUNTOCOMUNE - Via Arosio 15

Orari di apertura UFFICIO IMU: da lunedì a venerdì 08.30 - 12.00 / giovedì orario continuato 08.30 - 16.30

Mercoledì 08.30-12.00 nei mesi di Maggio-Giugno-Luglio-Novembre-Dicembre

Tel. 039/2372.307 - .485 - .492 - .366 - .113 - .397 Fax 039/2372568

Sito Internet: www.comune.monza.it E-mail: imu@comune.monza.it

Pec: protocollocert@comunedimonza.legalmail.it

TASI – Tributo per i servizi indivisibili – anno 2016

Dall'anno 2016 la Tasi non si paga per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale per i casi sotto elencati (per abitazione principale si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente):

- a) l'abitazione principale e le sue pertinenze (C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), ad eccezione delle unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8, A/9 per le quali si continua a versare l'IMU.
- b) l'abitazione principale e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) possedute a titolo di proprietà o di usufrutto agli anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata;
- c) l'abitazione principale appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), dei soci assegnatari;
- d) i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle Infrastrutture del 22/04/2008;
- e) l'unico immobile, corredato delle relative pertinenze iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché del personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e del personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- f) la casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- g) l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

La TASI è dovuta:

- sui fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita purchè non locati.

ALIQUEUTE 2016

aliquota del **2,5 per mille** per le seguenti tipologie di immobili:

- a) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita purchè non locati

VERSAMENTO

• in 2 rate: **16 giugno 2016** (acconto pari al 50 per cento dell'imposta dovuta per l'intero anno) **16 dicembre 2016** (saldo) o in un'unica rata entro il **16 giugno 2016**. E' possibile effettuare i conteggi della TASI utilizzando il calcolo on-line presente sul sito internet del comune www.comune.monza.it

Il versamento è effettuato:

- con il modello F24 in banca o in posta.

Il codice Comune per il Comune di Monza è **F704**.

Il codice Tributo utile alla compilazione del modello F24 per l'anno 2016 è il seguente:

3961 altri fabbricati (fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita)

DICHIARAZIONE

Ai fini della TASI rimangono valide le stesse dichiarazioni presentate per l'ICI e per l'IMU. Le fattispecie di cui ai punti b), e), f), g) in caso di nuova denuncia o di variazione devono essere dichiarate tramite presentazione di apposita autocertificazione entro il 31 dicembre 2016 il cui modello è scaricabile dal sito internet del Comune di Monza www.comune.monza.it.