

REALIZZAZIONE NUOVO HUB COMUNALE DESTINATO DEPOSITO

PROGETTO DEFINITIVO DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Daniele L. Lattuada

PROGETTISTA Arch. Carlo Crespi

IL DIRIGENTE
Arch. Daniele L. Lattuada

Data Novembre 2021

Comune di Monza

Provincia di

pag. 1

DISCIPLINARE TECNICO

DESCRIZIONE delle LAVORAZIONI allegate al Capitolato

D.P.R. 207/2010, art.43, comma 3, lettera a

OGGETTO: Realizzazione nuovo hub comunale destinato a deposito

COMMITTENTE: Comune di Monza

Data, 29/12/2021

IL TECNICO

	pag. 2	
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	
	CONTENUTO GENERALE	
	Questo elaborato è allegato e parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto. Il documento riporta, ad integrazione degli aspetti non pienamente deducibili dagli elaborati grafici del progetto esecutivo, tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica dell'oggetto dell'appalto, così come previsto dall'articolo 43, comma 3, lettera a) del D.P.R. 207/2010.	
	ORGANIZZAZIONE DELL'ELABORATO	
	L'elaborato riporta le lavorazioni che devono essere eseguite dall'impresa aggiudicatrice contraddistinte dallo stesso codice di tariffa riportato nell'Elenco Prezzi Unitari con appropriata descrizione generale. Alla descrizione generale della lavorazione segue l'elenco dettagliato di tutti gli interventi pertinenti alla lavorazione stessa.	
	<u>LAVORI A CORPO</u>	
1 B.08.04.026 5	Fornitura e realizzazione di recinzione in rete metallica plastificata da porsi su montanti plastificati a T o su pali tondi plastificati con copritesta infissi in plinti di CLS, interasse 200 cm. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Lati Nord e Sud - Lato Est	
2 NP 001	Cancello carraio mt. 6 apertura a 2 ante. Realizzato in carpenteria metallica compresi, cerniere, accessori, assistenze murarie ed ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Ingresso carraio	
3 NP 002	Cancello Pedonale m. 1,20. Realizzato in carpenteria metallica compresi, cerniere, accessori, assistenze murarie ed ogni altro onere necessario per dare l'opera fini regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Ingresso pedonale	
4 NP 003	Elettrificazione cancello carraio. Compresa fornitura e posa di motori, serrature elettriche, centraline, fotocellule, accessori ed ogni altro onere necessario per dare l'opfinita a regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI:	
5 NP 004	Elerttrificazione cancello pedonale. Compresa fornitura e posa di motori, serrature elettriche, centraline, fotocellule, accessori ed ogni altro onere necessario per dare l'ope finita a regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI:	
6 B.07.04.004 5.b	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compres sollevamento del materiale di risulta o i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). seguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Cordolo fondazione recinzione	
7 A.01.04.016 0.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104, per strutture di fondazione "massive" (plinti di spessore superiore a 1 lore (inferiore o uguale a 270 J/g) in accordo alla UNI-EN 197/1-2006: classe di resistenza a compressione minima C25/30 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Cordolo per recinzione	
8	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo UNI EN 13670 compreso sfrido e legature in barre ad aderenza	

	pag. 5			
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI			
A.01.04.031 0	migliorata qualità B450C del n. A.01.03.0390 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Cordolo recinzione			
9 A.01.04.033 0.b	Casseforme per fondazioni singole, plinti e plinti a bicchiere eseguite con casseforme componibili e non, con orditura di travi in legno a doppio T UNI EN 13377, rivestite con pann multistrato in legno, controventate da sbatacchi o picchetti e/o da adeguate connessioni delle casseforme contrapposte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - cordolo recinzione			
10 B.07.04.024 0.a	Cordoli per marciapiede in calcestruzzo gettato in opera dalle caratteristiche prestazionali conformi alla norma UNI EN 1340, con superficie liscia sezione 12/15 x 25 cm: retti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piazzale - Marciapiede			
11 B.07.04.003 5	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il sollevamento al piano di carico dell'autocarro ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere entro 500 m, a 30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piazzale - Marciapiedi			
12 B.07.04.026 5	Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilev stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piazzale - Marciapiedi			
13 B.07.04.009 1.b	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi cd. "EcoTassa" (L.R.14/07/2003 N. 10 di applicazione della L. 28/12/1995 n. 54 art. 3, commi 24 e 28): per gli al d esempio 17.02.04 per le terre e rocce da scavo non pericolose), conferiti in discariche autorizzate perifiuti inerti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Da scavo per cassonetto			
14 B.07.04.029 5.b	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base), con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con r o a 2500 m² al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: spessore 10 cm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piazzale			
15 B.07.04.030 0.b	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70- 100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi mate urati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m²: spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/12 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piazzale			
16 Np 006	Cavidotto per linea elettrica da contatore a fabbricato ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Linea elettrica esterna			
17 B.07.04.004 5.b	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compreso il sollevamento del materiale di risulta o i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). seguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: Rete pluviali Pozzi perdenti Rete acque nere			

	pag. ²		
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI		
	- Rete caditoie		
18 B.07.04.009 1.b	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi cd. "EcoTassa" (L.R.14/07/2003 N. 10 di applicazione della L. 28/12/1995 n. 549, art. 3, commi 24 e 28): per gli al d esempio 17.02.04 per le terre e rocce da scavo non pericolose), conferiti in discariche autorizzate per rifiuti inerti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Da scavi fognature		
19 B.07.04.006 0.a	Reinterro di scavi con materiale: dislocato in prossimità dello scavo ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Rete samitimento acque		
20 A.01.04.015 5.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo non durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per sottofondazioni non armate e opere no strutturali per classe d'esposizione X0 (sistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: C12/15 (ex Rck 15 N/mm²) - esposizione X0 - consistenza S3 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Sottofondo rete smaltimento - Rete pluviali - Rete acque nere - Rete caditoie		
21 B.07.04.048 8.a	Fornitura e posa in opera di pozzetti in calcestruzzo prefabbricato monolitico dotato di fondo e sifone incorporato per caditole impiegati nel convogliamento di acque meteoriche e del calcestruzzo C32/40. Esclusi lo scavo, il piano di appoggio, il rinfianco e il riempimento. 450 mm x 450 mm h 500 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Rete pluviali - Rete caditole		
22 B.07.04.048 8.c	Fornitura e posa in opera di pozzetti in calcestruzzo prefabbricato monolitico dotato di fondo e sifone incorporato per caditole impiegati nel convogliamento di acque meteoriche e del calcestruzzo C32/40. Esclusi lo scavo, il piano di appoggio, il rinfianco e il riempimento. 450 mm x 450 mm h 950 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Ispezioni varie		
23 B.07.04.052 0.b	Solo posa in opera di chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe D 400 rettangolare a telaio ermetico 600 x mm, luce netta 500 x 700 mm, h 80/100 mm, peso 73 kg ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Su cameretta sifone - Su pozzi perdenti		
24 NP 007	Fornitura e posa pozzo perdente Ø 200 h. 350 completo ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Pozzi Perdenti		
25 B.07.04.045 5.a	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bicchiere ed da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta). Tubi del n. B.07.03.0545: diametro esterno 200 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Rete pluviali - Rete acque nere - Rete caditoie		
26 A.01.04.015 5.a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo non durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per sottofondazioni non armate e opere non strutturali per classe d'esposizione X0 (sistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: C12/15 (ex Rck 15 N/mm²) - esposizione X0 - consistenza S3 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Rinfianco rete smaltimento - Rete pluviali		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI		
	- Rete acque nere - Rete caditoie		
27 B.06.04.009 5.a	Esecuzione su rilevato o su solette in cemento armato o tegoloni prefabbricati di pavimentazione a riporto fresco su fresco di pastina quarzo granulare o cemento, dosata a Kg/m² a e posa della rete e le assistenze murarie dei Capp. A.01.05. e A.02.05 Superficie mi m² 500 colore grigio naturale ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Marciapiedi - coeffic maggioraz. 1,5 per q.tà inferiore a 500 mq.		
28 B.06.04.009 5.g2	Esecuzione su rilevato o su solette in cemento armato o tegoloni prefabbricati di pavimentazione a riporto fresco su fresco di pastina di quarzo granulare o cemento, dosata a Kg/m² perficie minima m² 500. fornitura e posa di rete elettrosaldata con sormonti di una maglia maglia 200x200 mm. Diam. 6 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Marciapiedi		
29 NP 010	Lampioni esterni a led h 300 cm. Compresa linea interrata, pozzetto d'ispezione, allacciamenti elettric, interruttori di comando ed ogni altro onere necessario per dare l'oper finita a regola d'arte. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Lampioni perimetro esterno		
30 1C.06.180.0 050.d	Murature in blocchi cavi in conglomerato cementizio vibrocompressi, con inerti normali, da intonacare, colore grigio, dimensioni nominali 40 20 o 50 x 20 cm. Compresi: i pezzi sp i classe adeguata, i piani di lavoro interni; esclusi irrigidimenti da conteggiarsi a parte se necessari: - spess. cm 20 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Murature tra deposito e uffici		
31 1C.06.070.0 120	Tavolati in mattoni forati 12 x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Divisori uffici		
32 1C.06.350.0 100.e	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni: - spessore 12 cm; REI 180' ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Filtro piano primo		
33 1C.07.110.0 040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a b arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Su tavolati ufficio		
34 1C.20.050.0 030.a	Controsoffitto in lastre di gesso da cm 70 x 140 circa con giunti sigillati e rasati; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili, eventualmente pendinata. Compres pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - lisce spessore 15 mm con bordarmato da 30 mm ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Controsoffitto uffici		
35 1C.06.550.0 300.f	Controparete termoisolante e fonoassorbente realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 12,50 mm, incollate a pannelli di lana di vetro idrorepellente i giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria, negli spessori mm:- spessore 12,50 + 80 mn di lana di vetro ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Controparete esterna piano terreno - Controparete verso magazzino - Controparete verso scala		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI		
36 1C.10.550.0 030.e	Isolamento termo acustico di controsoffitti realizzato con pannelli in Iana di vetro, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell' sistenza muraria e piani di Iavoro. Conduttività termica e spessori:- W/mK 0,040 sondo Ia norma EN 13162 - spess. 70 mm. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Controsoffitto uffici		
	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Zona Uffici - Pianerottoli e atrio p.terreno - Pianerottoli piano primo - Dismpegno 1 - Dismpegno 2		
38 1C.08.050.0 060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Zona Uffici - Pianerottoli e atrio p.terreno - Pianerottoli piano primo - Dismpegno 1 - Dismpegno 2		
39 1C.10.050.0 110.d	Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di pannelli composti da strato interno in schiuma di polistirene es ualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria, piani di lavoro; negli spessori: - 75 mm (5+65+5 mm) ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Zona Uffici		
40 1C.18.150.0 030.f	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 30 x 30 cm, colori forti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Zona Uffici - Pianerottoli e atrio p.terreno - Pianerottoli piano primo - Dismpegno 1 - Dismpegno 2		
41 1C.18.600.0 030.b	Zoccolino in gres fine porcellanato, altezza 10 cm, compresa assistenza muraria - 10 x 10 cm, piano ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piano terra		
42 1C.19.050.0 020.c	Rivestimento in piastrelle di ceramica monocottura, con superficie smaltata, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura giunti con cemento bianco o colorato, ly, pie d'oca, gusce ecc.), gli zoccoli, la pulitura e l'assistenza muraria; con piastrelle: - 20 x 20 dipo decorate ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Bagno piano terra		
43 1C.21.100.0 010.b	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antaribalta a due battenti ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piano terreno - Ingresso - Ufficio - Loc. consultazione		
44	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI	
	termosaldati, finitura superfici e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antaribalta ad un battente ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piano terreno - Bagni	
020.a	Serramento in ferro per porte interne ed esterne ad uno o più battenti anche con sopraluce, cieche o vetrate, con serrature di chiusura tipo egiziana o yale. Compresa fornitura e p falso telaio, le assistenze murarie, i piani di lavoro, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Esclusi i vetri: ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - US piano terra - US piano primo	
1C.22.250.0 070	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce co pannelli in fibra di legno e lamina ura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piano terreno	
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e prev roduzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 120x200-210 circa ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Piano terreno - Piano Primo	
	Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di t o, fornito ed applicato in opera su porte REI in ferro: - maniglione interno con maniglia opomolo e serratura esterna ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Su porte REI - Su porta ingresso uffici	
49 1C.22.150.0 010.d	Serramento in ferro per finestre, vetrate, impennate, ecc., di qualsiasi forma e dimensione, ad una o più ante sia apribili che fisse e con specchiature cieche o vetrate. Compresa issavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa (peso medio indicativo 16 kg/m²) ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Serramenti a nastro depositi	
50 1C.23.180.0 010.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Serramenti a nastro depositi	
51 1C.22.350.0 030.b	Chiudiporta aereo con azionamento a cremagliera con dispositivo di smorzamento dell'apertura integrato ed autoregolante; ritardo di chiusura, velocità di chiusura e battuta finale e destre e sinistre. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria. Con: - braccio con fermo inseribile/disinseribile ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Cghisura serramenti a nastro - Piano terra - Piano primo	
1C.22.080.0	Manufatti diversi in rete metallica di qualsiasi forma (escluse le recinzioni) eseguiti a macchina, montati su telaio di spessore e dimensione proporzionata all'ampiezza ed ai comp i come palette, zanche, viti ecc.; con una mano di antiruggine, in opera comprese assistenze ed opere murarie - in ferro ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Chiusura esterna vano scala	
53	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI			
1C.24.340.0 010.i	ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani) ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Chiusura esterna vano scala			
	Data, 29/12/2021			
		II Progettista arch. Carlo Crespi		
		Il Responsabile del Procedimento arch. Daniele Lattuada		