



Settore Governo del Territorio
Servizio tutela e valorizzazione del paesaggio

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 08/04/2024

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 42PAE/2024 Protocollo: 33462

Data presentazione: 19/02/2024

Richiedenti: S. F.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 73PAE/2024 Protocollo: 51684

Data presentazione: 14/03/2024

Richiedenti: G. S.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole alla compensazione attraverso la messa a dimora di un esemplare di Acero Freeman 'Autumn blaze'.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 74PAE/2024 Protocollo: 51690

Data presentazione: 14/03/2024

Richiedenti: C. A.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione tecnico-agronomica, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 75PAE/2024 Protocollo: 52588

Data presentazione: 15/03/2024

Richiedenti: THC ITALIA S.R.L.

PARERE:

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA nr.: 76PAE/2024 Protocollo: 54653

Data presentazione: 18/03/2024

Richiedenti: B. G. - B. F.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio considera l'intervento richiesto compatibile con il contesto tutelato di riferimento e tale da non produrre alterazioni significative nell'aspetto paesaggistico d'insieme dei luoghi, pertanto esprime parere favorevole.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:

937SCIA/2023 Protocollo: 211382

Data presentazione: 28/11/2023

Richiedenti: LA BRUGHERETTA S.R.L. - B. D. - C. M. - B. P. - G. S. - L.M. SNC DI LEONE E. & SALA A. - M. D. F. P. - B. E. - G. E. - G. F. - T. F.

PARERE:

Interviene l'arch. ... in qualità di progettista, come da richiesta di audizione in data 18/03/2024 prot. n. 53562, che con riferimento ai pareri C.P. nn. 407/2023 e 39/2024 argomenta circa le componenti materico/cromatiche delle finiture di superficie degli edifici ed in particolare sulla situazione del manto di copertura.

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto chiede che venga prodotta integrazione documentale esplicativa circa il manto di copertura, serramenti e persiani relativamente a materiali e i colori di finitura.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Sospensivo

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.: 65SCIA/2024

Protocollo: 17730

Data presentazione: 29/01/2024

Richiedenti: SAN MAURO S.R.L.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ai fini di una compiuta disamina dell'ipotesi progettuale chiede che venga prodotta documentazione che preveda:

- una soluzione compositiva che riconduca le facciate dei tre edifici ad un principio unitario di allineamento delle aperture;
- con particolare riferimento all'edificio 1A, la parte sommitale del sottotetto, deve essere ricondotta ad una unitarietà compositiva, richiamando la soluzione già perpetrata per gli altri fabbricati.

Sospensivo

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 73SCIA/2024

Protocollo: 18684

Data presentazione: 30/01/2024

Richiedenti: CEL SRL

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, ribadisce il precedente parere favorevole con prescrizioni n. 56 del 19/02/2024.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.:
116SCIA/2024 Protocollo: 29578
Data presentazione: 14/02/2024
Richiedenti: C. L. A.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 187SCIA/2024
Protocollo: 48337
Data presentazione: 11/03/2024
Richiedenti: C. D. - M. M.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 188SCIA/2024
Protocollo: 48414
Data presentazione: 11/03/2024
Richiedenti: CLINICA BAVIERA ITALIA S.R.L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.
Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 191SCIA/2024
Protocollo: 49032
Data presentazione: 11/03/2024
Richiedenti: CLINICA BAVIERA ITALIA S.R.L.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 199SCIA/2024

Protocollo: 50329

Data presentazione: 13/03/2024

Richiedenti: CONDOMINIO ROBERTA A/2

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 70RICH/2023 Protocollo: 140645

Data presentazione: 28/07/2023

Richiedenti: PATHEON S.P.A.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE e degli accordi amministrativi precedentemente intercorsi, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Favorevole

(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 80PAE/2024 Protocollo: 56768

Data presentazione: 22/03/2024

Richiedenti: RUSCONI SILVIA

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ai fini di una compiuta disamina della proposta chiede che venga prodotta una contestualizzazione del murales rispetto all'edificio e all'intorno.

Sospensivo