



DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Ai sensi della Parte II - Titolo I - Capo IV della Legge Regionale 12.03.2005 n. 12

Domanda di Permesso di costruire / S.C.I.A. n. _____

Richiedente _____

Indirizzo dell'intervento _____

URBANIZZAZIONI PRIMARIE:

destinazione: _____ Mc _____ x €/mc _____ = € _____

destinazione: _____ Mc _____ x €/mc _____ = € _____

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

TOTALE = € _____

URBANIZZAZIONI SECONDARIE:

destinazione: _____ Mc _____ x €/mc _____ = € _____

destinazione: _____ Mc _____ x €/mc _____ = € _____

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

TOTALE = € _____

SMALTIMENTO RIFIUTI:

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

destinazione: _____ Mq _____ x €/mq _____ = € _____

TOTALE = € _____

ALTRI EVENTUALI CONTEGGI:

CALCOLO ONERI PER LA RISTRUTTURAZIONE:

- Volume / superficie reale (art. 44 comma 9)
- allegare richiesta da parte del proprietario
- Volume / superficie virtuale (art. 44 comma 8)
- allegare computo metrico estimativo

Totale preventivo opere da eseguire € _____
 Calcolo mq virtuali Preventivo € _____ : 415,54 = mq _____
 Calcolo mc virtuali Preventivo € _____ : 415,54 x 4 = mc _____

destinazione: _____

Primarie	M...	_____	x €/m...	_____	= € _____
Secondarie	M...	_____	x €/m...	_____	= € _____
Smalt. rifiuti	Mq	_____	x €/mq	_____	= € _____
TOTALE					= € _____

destinazione: _____

Primarie	M...	_____	x €/m...	_____	= € _____
Secondarie	M...	_____	x €/m...	_____	= € _____
Smalt. rifiuti	Mq	_____	x €/mq	_____	= € _____
TOTALE					= € _____

		in sanatoria
TOTALE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	= € _____	x_ = € _____
TOTALE URBANIZZAZIONI SECONDARIE	= € _____	x_ = € _____
TOTALE SMALTIMENTO RIFIUTI	= € _____	x_ = € _____
TOTALE ONERI DI URBANIZZAZIONE	= € _____	x_ = € _____

ALTRI EVENTUALI CONTEGGI:

CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE:

A) TABELLA

Classe Tipologica: _____ 5% 6% 7% 10% 15% 20%

Costo al mq _____ x _____mq Costo di costruzione = € _____

CONTRIBUTO = € _____

B) PREVENTIVO

Preventivo opere: _____

Classe Tipologica: _____ 5% 6% 10% 15%

CONTRIBUTO = € _____

contributo calcolato ai sensi dell'art. 48 comma 6

in sanatoria

TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE = € _____ x _____ = € _____

allegata tabella ai sensi del D.M. 10.05.1977

allegato prospetto analitico con indicazione delle superfici dell'intero fabbricato

contributo ai sensi dell'art. 43 comma 2bis (interventi di nuova costruzione e ampliamento che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto):

TOTALE CONTRIBUTO ART. 43 = € _____ x 5% = € _____

(oneri di urbanizzazione + costo di costruzione)

MONETIZZAZIONE STANDARD:

Residenza Volume mc _____ / 100 x 27 = mq _____

Terziario Commerciale/Direzionale Slp mq _____ x 81 % = mq _____

Terziario Commerciale/Direzionale Slp mq _____ x 100 % = mq _____

Industria-Artigianato Slp / Sf mq _____ x 10 % = mq _____

Altro _____ = mq _____

TOTALE = mq _____

Zona _____ Tariffa _____

TOTALE MONETIZZAZIONE mq _____ x €/mq _____ = € _____



Mod ONERI_05 / 02.2019

TOTALE ONERI DI URBANIZZAZIONE	= € _____
URBANIZZAZIONI PRIMARIE	= € _____
URBANIZZAZIONI SECONDARIE	= € _____
SMALTIMENTO RIFIUTI	= € _____
TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE	= € _____
TOTALE CONTRIBUTO ART. 43 L.R. 12/2005	= € _____
TOTALE MONETIZZAZIONE STANDARD	= € _____
SANZIONE ART. 36 DPR 380/01	= € _____
SANZIONE ART. 37 DPR 380/01	= € _____
TOTALE DIRITTI DI SEGRETERIA	= € _____

Monza, _____

IL PROGETTISTA

IL RICHIEDENTE

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

IL TECNICO

IL CAPO UFFICIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

4 di 4

Sportello Unico dell'Edilizia - SUE

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2374980 - appuntamenti 039.2372245-468 | Fax 039.2372566
Email edilizia@comune.monza.it

Orari: lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969