



Cod. Uff.: 4741 -UFFICIO EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE

SETTORE PATRIMONIO LOGISTICA

Determinazione n. 1106/2011 del 23/05/2011

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI N. 2 ALLOGGI A CANONE CONCORDATO (LEGGE 431/1998) - PRESA D'ATTO DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 628 del 28/07/2009 avente ad oggetto: "Realizzazione di alloggi in locazione permanente cofinanziati dal P.O.R. 20.000 alloggi in affitto - Individuazione dei criteri in via prioritaria per la formazione della graduatoria", sono state individuate le categorie assegnatarie in via prioritaria degli alloggi fruanti del suddetto finanziamento, realtati nell'ambito del P.L. di viale Libertà.
- Con Determina Dirigenziale n. 445 del 09/03/2011 veniva approvato il bando per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione a canone concordato, ai sensi della Legge 431/83 di n. 2 alloggi riservati al Comune di Monza in base agli accordi convenzionali sottoscritti con la UniAbita Soc. Copp. (che ha incorporato la Coop. Sestese di Abitazione Camagni-Olmini) con atto Notaio dott. Cesare Cantù in data 09/11/2005 n. rep. 46179/21678;
- l'avviso relativo al Bando è stato pubblicato mediante affissione di manifesti sul territorio comunale e sul sito internet del Comune;
- il termine perentorio per la presentazione delle domande veniva fissato per le ore 12,00 del giorno 22/04/2011 e che entro tale termine sono pervenute numero 9 domande di seguito elencate:

N.	Cognome	Nome	Data presentazione	Categoria richiedente	
1	MARCILLO SANCHEZ	NORMA CECILIA	23/03/2011	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5
2	AVILA RAMIREZ	MARIA ISABEL	25/03/2011	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5
3	PENATI	AMBROGIO	01/04/2011	Nucleo familiare sottoposto a provvedimento esecutivo di sfatto	2

4	SCHILLACI	BARTOLO	04/04/2011	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5
5	CONTE	ROBERTO	14/04/2011	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5
6	PATANIA	VINCENZO	18/04/2011	Nucleo familiare comprendente soggetti portatori di handicap permanenti che occupa un alloggio con barriere architettoniche	3
7	LEOPALDI	ALESSANDRA	18/04/2011	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4
8	RUSSO	GRAZIA	20/04/2011	Famiglia di nuova formazione	1
9	BUTTACCIO TARDIO	MARIA CATENA NUNZIA	21/04/2011	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4

Dato atto che le domande pervenute sono state inserite nella procedura informatica predisposta dalla Regione Lombardia per la verifica dell'indicatore di Situazione Economica Equivalente (ISEE) determinato con le modalità previste per il Fondo Sostegno Affitto (FSA);

Verificati i requisiti reddituali e non reddituali previsti dal Bando, le domande risultate **idonee** sono le seguenti:

Domanda	Dich. ass.	Cognome	Nome	Data presentazi one	ISEE	Categoria richiedente	Stato domanda
977893	977892	MARCILLO SANCHEZ	NORMA CECILIA	23/03/2011	7.910,53	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea;
977952	977951	AVILA RAMIREZ	MARIA ISABEL	25/03/2011	9.972,56	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea;
978271	978269	SCHILLACI	BARTOLO	04/04/2011	8.487,72	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea;
978654	978651	CONTE	ROBERTO	14/04/2011	5.533,87	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea;
978758	978757	PATANIA	VINCENZO	18/04/2011	10.927,36	Nucleo familiare comprendente soggetti portatori di handicap permanenti che occupa un alloggio con barriere architettoniche	3 Domanda Idonea;
978765	978764	LEOPALDI	ALESSANDRA	18/04/2011	9.248,80	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4 Domanda Idonea;
978899	978897	RUSSO	GRAZIA	20/04/2011	12.924,02	Famiglia di nuova	1 Domanda Idonea;

						formazione		
978962	978961	BUTTACCIO TARDIO	MARIA CATENA NUNZIA	21/04/2011	9.990,96	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4	Domanda Idonea;

le domande risultate non idonee sono le seguenti:

Domanda	Dich. ass.	Cognome	Nome	Data presentazione	ISEE	Categoria richiedente	Stato domanda
978226	978225	PENATI	AMBROGIO	01/04/2011	12,063,07	Nucleo familiare sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto	2 Non idonea per superato limite patrimonio .

Rilevato che dall'esame delle domande risultate idonee dal punto di vista dei requisiti reddituali e non reddituali richiesti dal Bando si desume quanto segue:

- è presente n. 1 domanda idonea per la Categoria 1 - Famiglie di nuova formazione, che rientra anche nella Categoria 4 soggetta a grave disagio abitativo, come da documentazione agli atti;
- non sono presenti domande idonee per la Categoria 2 - Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto;
- è presente n. 1 domanda per la Categoria n. 3 - Nuclei familiari comprendenti soggetti portatori di handicap permanenti che occupano un alloggio con barriere architettoniche, che rientra anche nella Categoria 4 soggetta a grave disagio abitativo come da documentazione agli atti;
- sono presenti n. 2 domande idonee per la Categoria n. 4 - Nuclei socialmente deboli soggetti a grave disagio abitativo;
- sono presenti n. 3 domande idonee per la Categoria n. 5 - Nuclei familiari non appartenente a nessuna categoria prioritaria;

per un totale di n. 8 domande idonee e n. 1 non idonea.

Considerato che, ai sensi dell'art. 9 del Bando, l'assegnazione dei n. 2 alloggi disponibili deve essere effettuata procedendo per ordine crescente di graduatoria sino ad esaurimento degli alloggi disponibili, con precedenza alle categorie prevalenti secondo l'ordine di elenco di cui al § 3; qualora poi un soggetto possieda i requisiti di appartenenza a più di una categoria prioritaria avrà precedenza rispetto ad altri soggetti appartenenti ad una sola categoria;

Tutto quanto premesso e considerato, si assegna:

- n. 1 alloggio viene assegnato alla Categoria 1 che esaurisce le relative domande idonee;
- n. 1 alloggio viene assegnato alla Categoria 3 che esaurisce le relative domande idonee;

per un totale di n. 2 alloggi;

- n. 2 domande idonee della Categoria 4 e n. 4 domande idonee della Categoria 5 non sono assegnatarie di alcun alloggio e restano in graduatoria per la durata di anni tre.

Le domande risultate idonee, ordinate per categoria prioritaria e ISEE crescente ai sensi degli artt. 8 e 9 del Bando danno origine alla seguente graduatoria:

N.	Domanda	Dich. ass.	Cognome	Nome	Data presentazione	ISEE	Categoria richiedente	Stato domanda
1	978899	1E+06	RUSSO	GRAZIA	20/04/2011	12.924,02	Famiglia di nuova formazione	1 Domanda Idonea
2	978758	1E+06	PATANIA	VINCENZO	18/04/2011	10.927,36	Nucleo familiare comprendente soggetti portatori di handicap permanenti che occupa un alloggio con barriere architettoniche	3 Domanda Idonea
3	978765	1E+06	LEOPALDI	ALESSANDRA	18/04/2011	9.248,80	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4 Domanda Idonea
4	978962	1E+06	BUTTACCIO TARDIO	MARIA CATENA NUNZIA	21/04/2011	9.990,96	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4 Domanda Idonea
5	978654	1E+06	CONTE	ROBERTO	14/04/2011	5.533,87	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea
6	977893	1E+06	MARCILLO SANCHEZ	NORMA CECILIA	23/03/2011	7.910,53	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea
7	978271	1E+06	SCHILLACI	BARTOLO	04/04/2011	8.487,72	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea
8	977952	1E+06	AVILA RAMIREZ	MARIA ISABEL	25/03/2011	9.972,56	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5 Domanda Idonea

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Vista la delibera della G.C. n. 1 del 4.1.2011 "Autorizzazione provvisoria ai Dirigenti per la gestione del PEG 2011" che affida ai dirigenti, nelle more di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011, i capitoli di entrata/uscita di cui al PEG 2010 (come modificato con delibera G.C. n. 287 del 20.04.2010) per assicurare la continuità di gestione economica e finanziaria dell'Ente;

Vista la deliberazione del C.C. n. 38 del 14.04.2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011;

Visti gli artt. 151, 179 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli artt. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la seguente graduatoria, valevole per l'assegnazione a canone concordato ai sensi della L. 431/98 dei n. 2 alloggi riservati al Comune di Monza e realizzati dalla Coop. Sestese di Abitazione Camagni-Olmini, ora UniAbita Soc. Coop., così formulata:

N.	Domanda	Dich. ass.	Cognome	Nome	Data presentazione	ISEE	Categoria richiedente	Stato domanda
----	---------	------------	---------	------	--------------------	------	-----------------------	---------------

1	978899	1E+06	RUSSO	GRAZIA	20/04/2011	12.924,02	Famiglia di nuova formazione	1	Domanda Idonea
2	978758	1E+06	PATANIA	VINCENZO	18/04/2011	10.927,36	Nucleo familiare comprendente soggetti portatori di handicap permanenti che occupa un alloggio con barriere architettoniche	3	Domanda Idonea
3	978765	1E+06	LEOPALDI	ALESSANDRA	18/04/2011	9.248,80	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4	Domanda Idonea
4	978962	1E+06	BUTTACCIO TARDIO	MARIA CATENA NUNZIA	21/04/2011	9.990,96	Nucleo familiare socialmente debole soggetto a grave disagio abitativo	4	Domanda Idonea
5	978654	1E+06	CONTE	ROBERTO	14/04/2011	5.533,87	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5	Domanda Idonea
6	977893	1E+06	MARCILLO SANCHEZ	NORMA CECILIA	23/03/2011	7.910,53	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5	Domanda Idonea
7	978271	1E+06	SCHILLACI	BARTOLO	04/04/2011	8.487,72	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5	Domanda Idonea
8	977952	1E+06	AVILA RAMIREZ	MARIA ISABEL	25/03/2011	9.972,56	Nucleo familiare non appartenente a nessuna categoria prioritaria	5	Domanda Idonea

3) di dare atto che le domande non idonee sono le seguenti:

Domanda	Dich. ass.	Cognome	Nome	Data presentazione	ISEE	Categoria richiedente	Stato domanda
978226	978225	PENATI	AMBROGIO	01/04/2011	12,063,07	Nucleo familiare sottoposto a provvedimento esecutivo di sfatto	2 Non idonea per superato limite patrimonio

- 4) di dare atto che la presente graduatoria avrà validità per anni tre;
- 5) di dare atto che i contratti di locazione saranno stipulati dagli assegnatari con la UniAbita Soc. Coop, proprietaria degli alloggi;
- 6) di pubblicare la seguente graduatoria all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi e sul sito internet del Comune di Monza;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Documento firmato digitalmente dal
DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO E
LOGISTICA