



# COMUNE DI MONZA

Settore Attuazione Piano dei Servizi, Programma opere  
pubbliche

Ufficio Manutenzione sedi Comunali  
ART.125 c. 10 lett. D del Dlgs 12/06/2006 N.163  
ART.175 DPR 207/2010

\*\*\*\*\*

## VERBALE D'URGENZA PER GLI INTERVENTI DEFINITIVI

Oggetto: IMMOBILI  
VIA MARSALA SEDE POLIZIA LOCALE  
VIA ENRICO DA MONZA - UFF. TUTELE  
VIA PROCACCINI UFFICIO AMBIENTE

Oggi 03/11/2015

considerato che:

- nei mesi di settembre e ottobre , all'ufficio manutenzione sedi comunali, sono stati segnalati, da personale degli organismi di appartenenza, guasti agli impianti e/o strutture che di fatto richiedevano interventi indifferibili in regime d'urgenza per ovviare a situazioni di grave disagio al servizio e alla mancata sicurezza dello stato dei luoghi e più precisamente:
  - in data 16/09/2015 l'Ufficio Manutenzione Sedi Comunali prendeva atto della segnalazione urgente riguardante il blocco del maniglione antipanico dell'ingresso a piano terra dell'immobile sito in via Marsala sede della Polizia Locale Comune di Monza ( CSA 107 - ED 100065) che ne richiedeva il ripristino con urgenza;
  - In data 28/09/2015 l'Ufficio Manutenzione Sedi Comunali prendeva atto della segnalazione urgente riguardante la manomissione della serratura elettrica del cancelletto d'ingresso immobile in via Enrico da Monza sede dell'Ufficio Tuttele (CSA 164 - ED 1000539, a seguito di atto vandalico, che ne richiedeva il ripristino con urgenza;
  - In data 16/10/2015, l'Ufficio Manutenzione Sedi Comunali alle ore 12.00 prendeva atto della segnalazione telefonica urgente riguardante il guasto del maniglione antipanico dell'ingresso a piano terra dell'immobile sito in via Procaccini, sede degli Uffici Ecologia /Ambiente (CSA 109 - ED 1000439, che ne richiedeva il ripristino con urgenza in quanto il personale risultava bloccato all'interno dei locali.

considerata la necessità di mantenere in esercizio la strutture operative si decideva di contattare immediatamente la Società CAR-MET di Gaspare Buffa & C. a.s. via Martiri di Belfiore,3 Monza , ditta già di fiducia di questa Amministrazione, che si rendeva immediatamente disponibile mettendo in sicurezza i manufatti prendendo nota delle opere necessarie alla definitiva sistemazione;

per tale ragione venivano redatti i Verbali d'urgenza per i lavori sopramenzionati per la messa in sicurezza provvisoria dei manufatti, contestualmente chiedendo all'Impresa i preventivi per la sistemazione definitiva che di seguito venivano così definiti:

1. Intervento via Marsala - Comando Polizia Locale

Porta ingresso al pubblico - Sostituzione blocco esterno chiave/maniglia del maniglione antipanico

Portone ingresso - fissaggio dell'anta di battuta a mezzo di n. 2 tasselli chimici

Importo lavori € 271,26 sconto 15% (€ 40,69) = € 230,57 oltre iva 22% (€ 50,73)

Importo complessivo € 281,30

2. Intervento via Enrico da Monza - Ufficio Tutele

Cancelletto d'ingresso - Riparazione serratura elettrica con sostituzione coppia cilindri e sistemazione chiusura

Importo lavori € 165,00 sconto 15% (€ 24,75) = € 140,25 oltre iva 22% (€ 30,86)

Importo complessivo € 171,111

3. Intervento del via Procaccini - Ufficio Ecologia/Ambiente

Porta ingresso al pubblico - Apertura forzata, sistemazione provvisoria e successivo intervento per sostituzione del maniglione antipanico "Touch Push Cisa" a chiusura triplice e regolazione chiusura

Importo lavori €495,26 sconto 15% (€ 74,25) = € 420,75 oltre iva 22% (€ 92,57)

Importo complessivo € 513,32

con un costo degli interventi (punti 1.2.3) che risulta di € 791,57 oltre iva 22% di € 174,16 e complessivamente € 965,73 ;

*Per quanto ciò considerato*

I sottoscritti Arch. Carlo Crespi, Responsabile del Procedimento, ed il geom. Daniele Alfieri, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione Sedi Comunali, dichiarano che i lavori suesposti consistenti nella riparazione definitiva dei manufatti rivestono carattere d'urgenza e pertanto considerata la disponibilità immediata, con personale mezzi, della Società CAR-MET di Gaspare Buffa & C. a.s. via Martiri di Belfiore,3 Monza p.lva 02849930967 ne ordinano l'esecuzione confermando i preventivi redatti.

Per tali motivazioni si redige il presente Verbale d'urgenza lavori ai sensi e per gli effetti dell'art ART.125 c. 10 lett. D del Dlgs 12/06/2006 N.163 e ART.175 DPR 207/2010

Monza, 03/11/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Carlo Crespi

IL TECNICO

Geom. Daniele Alfieri

Visto

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Bruno Giordano Lattuada

