



Cod. Uff.: 7142 -UFFICIO IMPIANTISTICA EDIFICI E IMPIANTI PUBBLICI E CONTROLLO UTENZE

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 2421/2015 del 23/12/2015

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO DI VIA BORGAZZI 35 PER FAR FRONTE ALL'EMERGENZA FREDDO - OPERE DI MIGLIORIA**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

Nel PEG 2015, programma F4B0, progetto 105A, al capitolo 30360 del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri, prevede l'esecuzione di "interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria edifici sedi di uffici comunali";

Con deliberazione di G.C. n. 375 del 10/11/2015 sono stati approvati i lavori di somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'edificio di via Borgazzi n. 35 per far fronte all'emergenza freddo dell'importo complessivo pari a **€ 50.902,66 oltre IVA;**

Con deliberazione di C.C. n. 84 del 26/11/2015 è stata approvata la variazione di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario del 2015;

Con determinazione dirigenziale n.2307 del 17/12/2015 è stata approvata la variazione dell'impegno di spesa dei lavori di somma urgenza per la manutenzione straordinaria dell'edificio di via Borgazzi n. 35 per far fronte all'emergenza freddo;

Considerato che i lavori risultano terminati e che a seguito di un recente sopralluogo dai tecnici dell'ufficio Impiantistica risulta anche necessario provvedere l'isolamento del solaio del locale centrale termica per adeguare la stessa alla normativa antincendio, considerando tale opera come di miglioria in base all'intervento di manutenzione effettuato.

Risulta pertanto necessaria la predisposizione di un controsoffitto antincendio REI 120 omologata in classe 0 al fine di adeguare il locale centrale termica, secondo il [DM 12/4/1996](#) e s.m.i..

L'ammontare dell'importo delle opere edili stimato è il seguente: 1.838,07 oltre IVA.

L'impresa individuata per l'esecuzione delle opere edili è la medesima che ha eseguito i lavori approvati con deliberazione di G. C. n.375 del 10/11/2015, ovvero la ditta ARCH-EDIL di Zingales Manlio di Milano.

Inoltre per questioni di tipo logistico dal Servizio per l'inclusione sociale, che ha già in uso la struttura, è stato richiesto lo spostamento dell'impianto citofonico esistente, sia per quanto riguarda il posto esterno, e sia per il posto interno, oltre al miglioramento dell'illuminazione dello spazio esterno alla palazzina per motivi di sicurezza.

Risulta pertanto opportuno provvedere alla modifica dell'impianto citofonico e dell'illuminazione esterna;

L'ammontare dell'importo delle opere da elettricista è il seguente: 537,95 oltre IVA.

L'impresa individuata per l'esecuzione delle opere da elettricista è la medesima che ha eseguito i lavori approvati con deliberazione di G. C. n.375 del 10/11/2015, ovvero la ditta Luca Alessandro Locatelli di Monza.

Si precisa che:

- Sono stati effettuati i controlli amministrativi per la verifica della regolarità fiscale e i requisiti generali delle imprese aggiudicatrici - art. 7 del R.C.C;
- Per l'adozione del presente provvedimento non è necessario acquisire pareri preventivi della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici;
- Non è necessario acquisire preventivamente il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterne, in quanto si tratta di lavori di manutenzione straordinaria;
- Non sarà necessario concordare i tempi e le modalità con il personale responsabile della struttura in quanto attualmente non è occupata;
- A fine lavori, prima dell'autorizzazione di emissione della fattura a saldo, verrà redatto in contraddittorio con l'impresa, un certificato di regolare esecuzione che attesti l'avvenuta ultimazione delle opere e l'esecuzione delle stesse in conformità alle disposizioni della direzione dei lavori - art. 47 del R.C.C.;

Preso atto che il responsabile del presente atto è l'arch. Angelo Cantù dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Preso atto che il responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., con riferimento al presente atto è l'arch. Angelo Cantù, dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

Dato atto che dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Vista la delibera di C.C. n. 50 del 02/07/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

Vista la Delibera G.C. n. 246 del 21/07/2015 di approvazione del Piano della Performance 2015, che comprende il PEG 2015;

Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché l'art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di Contabilità

## DETERMINA

Di affidare le opere di miglioria edili, relative alla controsoffittatura della centrale termica, alla ditta ARCH-EDIL di Zingales Manlio di Milano - P.Iva 09415420158 per la somma di € 2.242,45 Iva compresa;

Di affidare le opere di miglioria da elettricista, relative alla modifica dell'impianto citofonico e di illuminazione esterna, alla ditta Luca Alessandro Locatelli di Monza - P.Iva 00302080965 per la somma di € 656,30 Iva compresa

Di impegnare la somma di **€ 2.898,75** I.V.A. compresa imputandola al Capitolo 30219, intervento 2010501, programma F4B0 - progetto 105A del Bilancio 2015, in base alla variazione del bilancio di previsione 2015;

Di dare atto che le relative fatture verranno liquidate a lavori ultimati, previa richiesta del codice CIG, e non risulta necessario richiedere il codice CUP.

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE  
EDIFICI,IMPIANTI,AREE  
PUBBLICHE,CIMITERI