



COMUNE DI MONZA

SETTORE AMBIENTE, ENERGIA, MANUTENZIONE CIMITERI
Servizio Gestione del Verde ed Habitat

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI "REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, NONCHE' DI STESURA DEGLI ATTI DI GARA RELATIVI AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI"

Monza, 6 aprile 2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Carlo Maria Nizzola

Servizio Gestione del Verde ed Habitat
Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441
Email giardini@comune.monza.it
Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Con il presente avviso il Comune di Monza intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata a individuare operatori economici da invitare alla successiva fase di procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di "Redazione del progetto esecutivo, nonché degli atti di gara, relativi al servizio di manutenzione e gestione delle aree verdi comunali".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Si tratta di una indagine conoscitiva finalizzata a favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata; ha scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Monza.

Per l'espletamento della procedura relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Tutta la procedura relativa al presente avviso esplorativo è disponibile sulla Piattaforma Sintel e sul sito Internet del Comune di Monza all'indirizzo <http://www.comune.monza.it/comune/bandi-di-gara/servizi/> (raggiungibile anche mediante il seguente percorso: "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatari distintamente per ogni procedura" - "SERVIZI").

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema SINTEL sono indicate nel documento "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" allegato al presente Avviso.

GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI CANDIDATURA PER LA PRESENTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEVONO ESSERE ISCRITTI AL SISTEMA SINTEL DI ARCA LOMBARDIA ED ACCREDITATI PER IL COMUNE DI MONZA.

ART. 2 - STAZIONE APPALTANTE.

Comune di Monza, piazza Trento e Trieste - 20900 Monza - Codice Fiscale 02030880153 e Partita IVA 00728830969; telefono: 0392372519.

ART. 3 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Carlo Maria Nizzola, DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE, ENERGIA, MANUTENZIONE CIMITERI.

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

ART. 4 - AMBITO DI APPLICAZIONE

Il presente avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 in merito all'attuazione del D.Lgs. 50/2016, nella scelta degli Operatori Economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, per l'esecuzione di servizi sotto soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016.

ART 5 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto la redazione, in ossequio alle previsioni normative di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., di una progettualità per l'appalto del servizio manutenzione e gestione delle aree verdi del Comune di Monza predisponendo, ai fini dell'indizione della relativa gara, i seguenti elaborati:

- a) La progettazione dell'appalto del servizio ai sensi dell'art. 23, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dei relativi elaborati.
- b) L'assistenza al R.U.P. e alla Centrale Unica Acquisti del Comune di Monza per la progettazione della procedura di appalto e nello specifico:

- Predisposizione del bando/disciplinare di gara e relativi allegati, redatti secondo le disposizioni di legge vigenti;
- Individuazione dei requisiti di partecipazione da richiedere ai concorrenti;
- Individuazione dei criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica (in quanto l'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa);
- Predisposizione delle risposte alle richieste di chiarimenti presentati in fase di gara anteriormente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte, nei termini di legge.

Il progetto del servizio dovrà essere elaborato in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento, recependo gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale e si articolerà secondo le seguenti fasi:

Fase 1 - Ricognizione e raccolta della documentazione progettuale cartacea ed informatizzata presente e riferita al vigente contratto di global service di manutenzione del verde urbano.
Studio della documentazione contabile in modo da formulare una conoscenza storica, delle modalità e degli interventi attuati. La fase uno ha l'obiettivo di individuare sulla base dei dati storici gli effettivi interventi realizzati per ogni zona o situazione

Fase 2 - ricognizione di tutte le aree soggette al futuro servizio di manutenzione, al fine di verificare gli standard qualitativi richiesti e raggiunti, le necessità e le frequenze.
Ogni area sarà classificata mediante l'elaborazione di una scheda analitica riportante i risultati della ricognizione.

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



I vari parametri rilevati (quantitativi, tipologici, qualitativi, funzionali, ecc.) saranno tradotti in indici numerici. In occasione dei sopralluoghi sarà inoltre verificata la completezza e l'aggiornamento dei censimenti (anche delle strutture, dei servizi, dei sottoservizi e di eventuali automatismi presenti)

Fase 3 - Confronto tra i documenti progettuali ed i risultati delle ricognizioni.

Fase 4 - Riassetto del progetto di manutenzione in funzione delle risorse disponibili. Il progetto si articolerà tenendo conto del seguente ordine di priorità:

1. Sicurezza dei luoghi (sistema vegetale, impiantistico e strutture)
2. Manutenzione ordinaria e cadenzata
3. Interventi straordinari
4. Interventi di rinnovazione
5. Manutenzione del reticolo idrografico minore
6. Nuove realizzazioni, migliorie, completamenti, incrementi ed aggiunte.
7. Interventi a chiamata

Fase 5 - Rielaborazione del progetto esecutivo del piano di manutenzione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in funzione delle scelte e delle risorse disponibili, saranno redatti i documenti di progetto previsti da legge e comunque necessari e funzionali (progetto, capitolato, elenco prezzi, cronoprogrammi, ecc.)

Fase 6 - Elaborazione di:

- una metodologia di verifica, in itinere, del raggiungimento degli obiettivi quali-quantitativi del progetto; secondo le indicazioni impartite dai funzionari tecnici dell'Amministrazione;
- un progetto di reperibilità dell'appaltatore;
- un progetto di gestione delle segnalazioni dei cittadini;
- un piano di gestione del rischio potenziale e di una metodologia di verifica del rischio potenziale, per schianti o cedimenti anche parziali, rispetto alla qualità e quantità del patrimonio arboreo

Fase 7 - In maniera concertata con l'Amministrazione comunale saranno individuate le tipologie, le modalità e le durate dell'appalto. In funzione delle scelte che saranno operate sarà redatto lo schema di gara, e saranno redatti i relativi documenti. Il professionista incaricato collaborerà alla curatela dell'iter.

L'incarico comprende inoltre tutte le riunioni che si renderanno necessarie per l'elaborazione del progetto e per l'illustrazione dello stesso.

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

ART. 6 - DURATA DELL’AFFIDAMENTO

L'affidatario dovrà predisporre e trasmettere al Comune di Monza, il progetto del servizio, come indicato all'art. 23 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i., entro i seguenti tempi, dalla data di sottoscrizione della convenzione di incarico:

1. Fase 1, 2, 3 entro 40 giorni dal conferimento dell'incarico
2. Fase 4, 5, 6 entro 60 giorni dal conferimento dell'incarico
3. Fase 7 entro 20 giorni dall'approvazione del progetto

ART. 7 - IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO

Per lo svolgimento della prestazione professionale secondo i contenuti ed i metodi individuati all'articolo 3 (da Fase 1 a Fase7) del presente avviso, viene stabilito un compenso professionale al netto dell'IVA e della Cassa di Previdenza di € 22.500,00

ART. 8 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016, a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse (vd. Articolo 9 - presentazione delle istanze)

ART. 9 - SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la manifestazione d'interesse gli operatori economici di cui all'art 45 Dlgs. 50/2016 s.m.i..

ART. 10 - REQUISITI MINIMI RICHIESTI

Possono presentare istanza di partecipazione (allegato A) alla procedura prevista dal presente avviso tutti i professionisti o società di professionisti che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Possesso di Laurea Magistrale in Scienze e Tecnologie Agrarie, o titoli equipollenti;
- b) Iscrizione all'Albo professionale di riferimento;
- c) Comprovata esperienza specifica sviluppata, nel decennio dal 2008 al 2017 nel campo di servizi analoghi (aventi un bacino di abitanti di riferimento pari ad almeno 50.000 abitanti) alle attività oggetto del presente incarico. Il candidato dovrà specificare la "stazione appaltante", il numero di abitanti e l'estensione territoriale facenti riferimento al

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Contratto, per il quale il servizio è stato svolto, l'oggetto delle prestazioni eseguite, il periodo di esecuzione;

- d) Non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (art. 53, comma 16ter, del D.Lgs. n.165/2001);
- e) Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- f) Regolarità con le posizioni previdenziali, assicurative e fiscali

ART. 11 - PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

I soggetti interessati dovranno presentare la propria candidatura ed annesse dichiarazioni (rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000) conformemente al modello "Allegato_A" e, in caso di partecipazione in R.T.I., al modello "Allegato_B", debitamente compilati e sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante, esclusivamente utilizzando la piattaforma telematica e-Procurement Sintel di Arca Lombardia, entro e non oltre il seguente termine:

27/04/2018 ore 16:30

Si segnala che il n. verde 800.116.738 di assistenza è attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 17,30, escluso i festivi.

Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il suddetto termine non saranno ritenute valide.

La candidatura non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

Nell'apposito campo "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà essere inserita la manifestazione di interesse redatta come da "Allegato_A" e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Nell'apposito campo "OFFERTA ECONOMICA" il concorrente NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno), o simile, e ciò unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

ART. 12 - RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente a mezzo della piattaforma telematica E- procurement SINTEL- sezione "Comunicazioni della procedura" entro e non oltre il seguente termine:

24/04/2018 ore 16:30

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

Non saranno fornite informazioni per mezzo di posta elettronica ordinaria, pec, fax, via telefonica, né durante l'espletamento della procedura, né a conclusione della stessa.

ART. 13 - SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La stazione appaltante effettuerà l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso.

La Stazione appaltante procederà all'esclusione, con l'obbligo di motivazione, dei Concorrenti per i quali non sussista il requisito di capacità tecnica di cui all'art. 10 lettera c del presente Avviso.

Il presente avviso sarà pubblicato sul profilo del committente del Comune di Monza nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatari distintamente per ogni procedura" - "SERVIZI", sulla piattaforma Sintel, sulla Gazzetta Aste e Appalti e su un quotidiano nazionale. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di riferimento.

La selezione degli Operatori Economici da invitare a presentare la loro offerta, è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alla procedura verrà invitato un numero di almeno 5 operatori, se esistenti tra quelli che hanno regolarmente manifestato il proprio interesse, nel rispetto dei termini indicati nel presente avviso.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, sia superiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016. La data e l'ora di effettuazione del sorteggio pubblico dei 5 operatori economici da invitare sarà pubblicata sul sito istituzionale della Stazione appaltante.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'estrazione a sorte dei candidati da invitare alla successiva gara, anche se espletata in seduta pubblica avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi.

E' altresì facoltà della Stazione Appaltante invitare tutti gli operatori che hanno presentato richiesta.

E' fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di scegliere gli operatori da invitare alle eventuali procedure negoziate anche senza fare ricorso al presente elenco del presente avviso, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Dirigente del Settore in collaborazione con il Responsabile del Procedimento ed altro testimone che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente art. 3, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi.

La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, la quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia dei contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli operatori economici ammessi.

ART. 14 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il possesso dei requisiti dichiarati mediante auto-certificazione, dovrà essere confermato all'atto della partecipazione alla procedura negoziata e sarà verificato per il soggetto affidatario all'esito della procedura di affidamento. Nei confronti dello stesso, sarà, altresì verificato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di idoneità tecnico-professionale richiesti per la partecipazione;

- Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali domande generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso;
- anche nella fase di formalizzazione dell'offerta si utilizzerà la piattaforma Sintel con la necessità di accreditarsi al sistema.

L'esito della presente procedura sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Monza all'indirizzo www.comune.monza.it. - Sezione Bandi di gara - Servizi.

ALLEGATI.

I seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso:

- modello "ALLEGATO A": ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- modello "ALLEGATO B": DICHIARAZIONE PER RAGGRUPPAMENTI
- modello "ALLEGATO C": MODALITA' TECNICHE DI UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL"

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

Monza, 6 aprile 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Maria Nizzola

Servizio Gestione del Verde ed Habitat

Via Procaccini 17 | 20900 Monza | Tel. 039.2043443-4442-44-446450 | Fax 039.2043441

Email giardini@comune.monza.it

Orari: martedì e giovedì 09.00-12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste, 15 | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.557

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

