

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI = periodo 24 mesi =



relazione tecnico - illustrativa
(art. 23, commi 14, 15, 16 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.)

il Progettista
geom. Sara Zanotta

il R.U.P.
geom. Sara Zanotta

PREMESSA

Il presente documento viene redatto in adempimento delle disposizioni del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici (Codice).

L'art. 23 del Codice, nell'indicare i nuovi diversi livelli di progettazione, ha previsto che la progettazione di servizi e forniture si articoli di regola in un unico livello.

In particolare, per quanto riguarda gli appalti di servizi, il comma 15, dell'art. 23 del Codice stabilisce che il progetto debba contenere:

1. la relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
2. le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, d.lgs. 81/2008;
3. il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi;
5. il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente:
 - le specifiche tecniche;
 - l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa;
 - l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità (fermo restando il divieto di modifica sostanziale).
6. calcolo del costo del personale secondo quanto stabilito dall'art.23, comma 16, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I suddetti elementi sono contenuti nella presente relazione illustrativa e nel capitolato tecnico del servizio e saranno dettagliati nella documentazione di gara e nei relativi allegati.

1. OGGETTO E AMBITO DEL SERVIZIO

Il servizio che pone in essere tutti quelli accorgimenti necessari a garantire e tutelare la sicurezza stradale dei veicoli e dell'utenza debole a cui l'Amministrazione Comunale è tenuta ai sensi dell'art. 14 del Codice della Strada (*"Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade"*), si intende perseguire l'obiettivo di assicurare una costante ed efficiente conduzione della rete semaforica cittadina. La complessità degli apparati installati (regolatori, lanterne a ottica a led, sensori di traffico, ...) non consente la gestione in economia diretta degli interventi previsti dalla normativa e dalle variabili configurazioni impiantistiche che si rendono necessarie al fine di mantenere in perfetta efficienza e di adeguare il funzionamento degli impianti alle reali condizioni di traffico.

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto prevede l'esecuzione di prestazioni diverse, in parte previste e retribuite *"a canone"* e in parte contabilizzate e retribuite *"extra canone"*, qui di seguito sommariamente descritte:

- interventi a CANONE:

- 1) finalizzata ad assicurare la migliore conservazione e il più elevato grado di efficienza degli impianti e degli apparati;
- 2) interventi di pronto intervento, anche in reperibilità, finalizzati al ripristino, anche temporaneo, delle condizioni di sicurezza e all'eliminazione delle insidie di natura elettrica e statica;

- interventi EXTRA CANONE:

finalizzata al ripristino delle condizioni di funzionalità normale degli impianti in caso di guasti o in caso di necessità di sostituzione di parti logore ed obsolete

3. CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

L'importo complessivo stimato a base d'asta ammonta a € 111.500,00 (importo canone a base d'asta € 108.193,82 oltre a € 3.306,18 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% prevista per legge di cui:

a) per interventi *"a canone"*, con applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, da liquidarsi su base trimestrale, calcolato così come esposto nell'all.to 1 *"ammontare dell'appalto"*:

CANONE MENSILE: € 4.508,07

€ 108.193,82 complessivi per l'intero periodo contrattuale ripartiti in:

- anno 2021 € 54.096,91
- anno 2022 € 54.096,91

b) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, da liquidarsi su base trimestrale, fino a concorrenza:

€ 3.306,18 complessivi per l'intero periodo contrattuale ripartiti in:

- anno 2021 € 1.653,09
- anno 2022 € 1.653,09

L'ammontare del canone annuo è stato definito secondo il seguente schema:

voce e.p.	descrizione prestazione	u.m.	quantità	prezzo	cadenza	tot. corrispettivo
006t	revisione annuale del regolatore semaforico con tutti gli accessori quali orologi, rilevatori, sincronizzatori, ecc ecc	cadauno	107	€ 34,13	1	€ 3.651,91
006z	regolazione degli orologi a seguito dell'entrata in vigore dell'ora legale, due volte all'anno per gli impianti, previsto ove neccessario	cadauno	15	€ 26,80	2	€ 804,00
006aa	verifica messa a terra di tutti gli impianti da effettuarsi una volta all'anno per ogni impianto	cadauno	107	€ 55,00	1	€ 5.885,00
	fornitura e cambio programmato delle lampade con l'impiego di lampade semaforiche durata 8000 ore, a tutti gli impianti con controllo dei contatti elettrici del portalampe pulizia e lavaggio di tutti gli organi ottici, da effettuarsi una volta ogni semestre, per ogni impianto	cadauno	1454	€ 8,00	2	€ 23.264,00
	fornitura e cambio programmato dei led con l'impiego di ottiche a led, a tutti gli impianti, con pulizia e lavaggio di tutti gli organi ottici, da effettuarsi una volta ogni semestre, per ogni impianto (si ipotizza un fabbisogno della sostituzione dei led pari al 2% annuo)	forfettario				€ 20.492,00
	modifiche a piani semaforici necessari durante il periodo contrattuale su indicazione del Direttore dell'Esecuzione (si ipotizza un fabbisogno di modifiche pari a nr 5 annuo già compensate nel canone)	compreso nel canone	5			
tot canone annuo di manutenzione ordinaria						€ 54.096,91
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)						€ 1.653,09
importo appalto annuale						€ 55.750,00

4. CALCOLO COSTI DEL PERSONALE DA INGLOBARE NELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

I costi della manodopera per l'esecuzione del servizio, ammontanti a € 52.062,16, sono quantificati come descritto nell'allegato 5a del progetto del servizio, ed hanno un'incidenza pari al 48,119% del valore dell'importo che sarà posto a base d'asta.

5. INDICAZIONE E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI ALLA SICUREZZA DI CUI ALL'ART.26, COMMA 3, DEL D.LGS. n. 81/2008

I fattori di rischio relativi alle attività che verranno svolte saranno quelli specifici per questo settore, ma senza particolare rilevanza perché i lavori in esecuzione rientrano nei canoni tradizionali e le opere protettive che verranno adottate dovranno rispettare le norme di Legge e quelle di buona tecnica, comunque ordinarie per attività proprie di imprese che posseggono esperienza e requisiti quali quelle in appalto.

La natura dell'appalto e la maggiore definizione delle attività porteranno ad individuare gli strumenti utili alla sicurezza (POS, altri...).

In ogni caso verranno definiti i piani di cantieramento secondo anche quanto disposto dal "Disciplinare tecnico segnaletica temporanea di cui al D.M. del 10.07.2002". L'area di cantiere dovrà essere opportunamente delimitata e accessibile solo agli automezzi dell'impresa e personale della stessa, in qualità di moviere, vigilerà e coordinerà il transito della circolazione veicolare nelle adiacenze del cantiere.

I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

All'atto di presentazione dell'offerta, l'Appaltatore dovrà indicare l'ammontare dei costi della sicurezza relativi ai rischi specifici della propria attività d'impresa (oneri aziendali) previsti per l'esecuzione delle prestazioni previste nell'appalto. L'Appaltatore è obbligato a comunicare alla Stazione Appaltante, al momento della firma del contratto, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi previdenziali e assicurativi previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

Prima della stipula del contratto ovvero prima del verbale di consegna l'Appaltatore dovrà redigere e consegnare alla Stazione Appaltante il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle scelte autonome e le relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

6. PROSPETTO ECONOMICO PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

QUADRO ECONOMICO

servizio di manutenzione degli impianti semaforici della durata di 24 mesi

		IMPORTO	IVA	
canone biennale manutenzione programmata (come specificato nell'all.to 1)		€ 108 193,82	22%	€ 23 802,64
TOTALE A BASE DI APPALTO		€ 108 193,82	22%	€ 23 802,64
ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (come specificato nell'all.to 1)		€ 3 306,18	22%	€ 727,36
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 3 306,18	22%	€ 727,36
TOTALE LAVORI (compreso oneri per la sicurezza)		€ 111 500,00		€ 24 530,00
SOMME A DISPOSIZIONE				
somme a disposizione per modifiche e adeguamenti e per interventi extra canone da contabilizzarsi a misura		€ 43 475,00	22%	€ 9 564,50
somma a disposizione per imprevisti		€ 5 823,28	22%	€ 1 281,12
pubblicazioni dell'avviso di gara e del relativo esito sulla GURI		€ 819,67	22%	€ 180,33
contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui LL.PP.		esente ai sensi del comunicato del Presidente ANAC del 20/05/2020		
spese tecniche	a) assicurazione dipendenti	0,05%	€ 54,10	
	b) Coordinamento Sicurezza d.lgs. 81/2008 in fase di esecuzione		€ 2 200,00	22% € 484,00
	c) C.I.N.P.I.A. su spese professionali	4,00%	€ 88,00	22% € 19,36
arrotondamento				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 52 460,05	22%	€ 11 509,95
TOTALE IMPEGNO DI SPESA		€ 163 960,05	22%	€ 36 039,95
TOTALE				€ 200 000,00

7. MODALITA' DI AFFIDAMENTO / CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio di che trattasi verrà affidato mediante procedura aperta, ex art. 60 del d.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, da espletarsi tramite portale telematico Sintel ARIA Spa di Regione Lombardia, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del d.lgs. 50/2016.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura di gara e, in caso di aggiudicazione, gestire il servizio, in forma singola o associata tra loro, tutti gli operatori economici di cui al combinato disposto tra l'art. 3, comma 1, lettera p) e l'art. 45 del d.lgs. 50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in uno Stato dell'Unione Europea, i cui statuti, atti costitutivi o oggetti sociali prevedano lo svolgimento di attività coerente con il servizio cui il presente capitolato è riferito e che siano in possesso dei requisiti indicati nel disciplinare di gara cui si fa espresso rinvio.

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese, di partecipare anche in forma singola. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016 sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

All'appaltatore è fatto obbligo di entrare in possesso di tutti gli eventuali ulteriori requisiti che sopravvenute disposizioni normative e/o amministrative dovessero imporgli nel corso della durata del servizio. La mancata ottemperanza a tali disposizioni entro i termini dalle stesse fissati comporta gli effetti indicati al comma 3 del presente articolo.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da parte dell'appaltatore per tutta la durata del contratto. Fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno, il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. e se nel corso dell'esecuzione del servizio, intervenga una causa che determini la perdita di uno dei requisiti generali previsti dalla normativa vigente, nonché uno dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato. In tal caso, è incamerata la cauzione definitiva e grava sull'aggiudicatario l'onere di risarcire il maggior danno provocato alla Stazione Appaltante a causa della risoluzione del contratto.

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, devono essere in possesso dei requisiti minimi previsti nei commi seguenti: ai sensi dell'art. 59 comma 4, lett. b) del d.lgs. 50/2016 sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal Capitolato Tecnico:

a. Requisiti di idoneità: iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente capitolato. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016 presenta dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b. Requisiti di capacità economica e finanziaria: fatturato specifico minimo annuo di € 100.000,00 (euro centomila/00) riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, per servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto;

c. Requisiti di capacità tecnica e professionale: il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio (2017/2018/2019) almeno un unico contratto di manutenzione ordinaria e straordinaria relativo a un numero minimo 100 impianti semaforici, di valore annuo non inferiore a € 50.000,00 (euro cinquantamila/00), con utilizzo di un SISTEMA GESTIONALE DI MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI OGGETTO DI MANUTENZIONE per la conduzione e la registrazione degli interventi di manutenzione, con apposito software di gestione degli interventi per tracciarne l'esecuzione e per fornire alla Stazione Appaltante tutti gli elementi per le verifiche in contraddittorio. La comprova del requisito è fornita mediante un "certificato di regolare esecuzione": tale certificato dovrà essere rilasciato da soggetto pubblico comprovante la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria sugli impianti semaforici, nonché l'utilizzo del sistema gestionale di monitoraggio degli impianti oggetti di manutenzione.

9. RUP

Il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 d.lgs. 50/2016 risulta essere il geom. Sara Zanotta.

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO**
geom. Sara Zanotta