



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg Lussemburgo Fax +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojis@publications.europa.eu

Info e formulari on-line:

<http://simap.europa.eu>

COMUNE DI MONZA

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione: Comune di Monza	Servizio responsabile: Servizio Gare e Contratti
Indirizzo: Piazza Trento e Trieste	C.A.P.: 20900
Località/Città: Monza	Stato: Italia
Telefono: 03923721	Telefax: 0392372567
Posta elettronica (e-mail): appalti@comune.monza.it	Indirizzo Internet (URL:) www.comune.monza.it
Posta Elettronica Certificata PEC: protocollocert@comunedimonza.legalmail.it	

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: i punti di contatto sopra indicati

Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione: i punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : AUTORITÀ LOCALE

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice Servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici - Stagioni termiche 2015/2016-2016/2017-2017/2018-2018/2019. Codice CIG 6508737BAD.

DETERMINA A CONTRARRE: n. 1336 del 19/8/2015

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi

Servizi – Cat. 12

Luogo di prestazione dei servizi: Monza

II.1.3) L'avviso riguarda: appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Svolgimento di attività legate al servizio di controllo degli impianti termici esistenti sul territorio del Comune di Monza, come meglio specificato all'art. 1 del capitolato d'onere.

II.1.6) CPV: 71356100-9

II.1.7) La procedura è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Divisione in lotti no

II.1.9) Ammissibilità di varianti no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: l'importo a base di gara è pari a € 210.400,00 oltre I.V.A.

Non sono previsti oneri per la sicurezza.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 42 mesi continuativi a decorrere dalla data di consegna del servizio prevista per il giorno 01/04/2016 e sino alla data del 30/09/2019.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena d'esclusione**, da cauzione provvisoria ex art. 75 D.Lgs. 163/2006, costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Il servizio è finanziato con mezzi di bilancio

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art.47 del medesimo Decreto Legislativo.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione della procedura: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori

Requisiti generali richiesti **a pena di esclusione:**

- l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente (o organismo equipollente per imprese non aventi la sede in Italia) per attività coerenti con l'affidamento in argomento, con indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, forma giuridica dell'impresa, oggetto sociale, nominativo e dati anagrafici dei legali rappresentanti e titolari di cariche, del socio persona fisica che sia unico o di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci o consorzio (qualora due soci detengano quote o azioni del capitale sociale di uguale entità, indicarli entrambi);
- per le società Cooperative, l'iscrizione all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23/6/2004 e per le Cooperative sociali l'iscrizione all'albo regionale ai sensi della legge 381/1991, da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico risulta coerente con l'affidamento in argomento, precisando i dati dell'iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la cooperativa;
- l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, c. 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
- l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 38, c. 1, lett. c) D.Lgs. 163/2006 relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- l'insussistenza di alcuna causa di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6/09/2011, n. 159;
- l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art.53, comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001;

- la dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto oggetto di gara e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione delle prestazioni contrattuali e sulla determinazione dell'offerta economica;
- la dichiarazione di aver esaminato il contenuto del capitolato in tutti i suoi articoli e di accettare pienamente ed incondizionatamente, senza alcuna riserva, tutte le disposizioni amministrative, regolamentari, tecniche, organizzative e gestionali contenute nella predetta documentazione.

Nel caso in cui il concorrente intenda ricorrere al subappalto ai sensi dell'art.118 D.Lgs. 163/06 deve rendere, in sede di gara, idonea dichiarazione indicando le attività da subappaltare. In mancanza il subappalto non sarà autorizzato.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando.

III. 2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Documentazione attestante la capacità tecnica dell'impresa ovvero:

- a) **a pena di esclusione**, dichiarazione di aver svolto con buon esito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, almeno UN servizio analogo presso un Ente competente (Comune nei Comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti; Provincia per i comuni con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti) per accertamento e ispezione degli impianti termici.

Il concorrente dovrà specificare in sede di gara i committenti, la tipologia dei servizi svolti e il periodo di esecuzione.

- b) **a pena di esclusione**, dichiarazione contenente il nominativo del Referente Coordinatore Responsabile del Servizio, dell'Addetto all'attività di supporto all'ufficio Ambiente e Controllo Impianti termici (illustrato al punto 1 dell'art. 28 del Capitolato) e del Referente Tecnico (addetto allo sportello tecnico illustrato al punto 2 dell'art. 28 del Capitolato), nonché, **a pena di esclusione**, dichiarazione che:

- 1) il Referente Coordinatore Responsabile del Servizio individuato:
- è in possesso di una adeguata esperienza professionale nel settore riguardante l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici nonché nella gestione di servizi analoghi a quelli posti a base di gara;
 - non si trova nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 21 punti 9, 10, 11 della DGR X/3965 del 31/7/2015;

- 2) l'Addetto all'attività di supporto all'ufficio Ambiente e Controllo Impianti Termici ed il Referente Tecnico individuati:

- sono in possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa in materia (art. 21 DGR X/3965 del 31/07/2015) e specificati dall'art.20 del Capitolato;

- non si trovano nelle condizioni di incompatibilità stabilite dalla normativa vigente (art. 21 DGR X/3965 del 31/07/2015 e artt. 1 e 2 Allegato I D.P.R. 412/93) e in quelle precisate dall'art.23 del Capitolato;

- sono in possesso di attestato di idoneità tecnica all'effettuazione delle operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici rilasciato dall'E.N.E.A., che si allega in copia conforme all'originale;

ovvero

- sono in possesso di attestato di idoneità tecnica all'effettuazione delle operazioni di controllo dello stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici equivalente (precisare la tipologia di attestato equivalente e allegare copia conforme dello stesso);

- hanno effettuato almeno 1000 controlli sullo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici.

c) a pena di esclusione, dichiarazione che il Referente Tecnico indicato (addetto allo sportello tecnico illustrato al punto 2 dell'art. 28 del Capitolato) è in possesso di una tra le seguenti qualifiche (iscrizione ai relativi elenchi):

- Energy Manager nominati secondo le indicazioni fornite dalla Circolare 18/12/2014 del Ministero dello sviluppo economico, Direzione generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del ministero dello sviluppo economico;

- Esperto di Gestione dell'Energia, risultante dagli appositi elenchi ACCREDIA.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1.) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso secondo le modalità ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Prot. n. 149736/2015

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Il disciplinare di gara è disponibile sul sito Internet www.comune.monza.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data **25/01/2016** - Ore **12,00**

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data **26/01/2016** - Ore **10,30**

Luogo: palazzo Municipale - Piazza Trento e Trieste - Monza

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

a) Ai sensi dell'art. 23 del Capitolato, non potrà risultare affidataria del presente appalto l'impresa aggiudicataria dell'appalto avente ad oggetto il servizio di ispezioni dirette sugli impianti termici del Comune di Monza per le stagioni termiche 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018 e 2018/2019.;

Si procederà all'aggiudicazione partendo dall'appalto del servizio con importo a base di gara più elevato e precisamente il servizio di ispezioni dirette sugli impianti termici stagioni termiche 2015/2016-2016/2017-2017/2018-2018/2019 e poi del servizio di accertamento dei rapporti di controllo tecnico e manutenzione degli impianti termici - Stagioni termiche 2015/2016-2016/2017-2017/2018-2018/2019;

b) l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

c) si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006; nel caso in cui il numero delle offerte presentate sia inferiore a 5 non si darà luogo all'applicazione dell'art. 86, c. 1, e si procederà ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice; a tal fine si procederà secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del d. lgs. 163/06;

d) ai sensi dell'art. 88, c. 7, del D. Lgs. 163/06 l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta;

e) la stazione appaltante potrà effettuare controlli a campione sui concorrenti ex art. 48, comma 1, del D. Lgs. n. 163/06; nel caso in cui il numero dei concorrenti sia esiguo non si procederà al sorteggio a campione, ed il controllo ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/06 verrà eseguito su tutti i concorrenti;

f) i concorrenti devono sottoscrivere e allegare, a pena di esclusione, il Codice Etico adottato dal Comune di Monza, come precisato nel Disciplinare di gara;

g) la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, dalla lex specialis obbliga il concorrente al pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria pari a € 210,40, mediante escussione della cauzione provvisoria o versamento presso Tesoreria Comunale. In tal caso, l'Amministrazione assegna al concorrente il termine di cinque giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;

h) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

i) per la riduzione dei termini trovano applicazione le prescrizioni di cui ai commi 8 e 9 dell'art. 70 del D.Lgs. n. 163/06;

l) l'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;

m) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196 del 30/6/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

n) ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D. Lgs. 163/06 le richieste di chiarimenti devono essere indirizzate al Servizio gare e inviate via fax al n. 0392372567 o via e-mail all'indirizzo: appalti@comune.monza.it, e presentate sino al 19/01/2016. Non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre il 19/01/2016. Le risposte saranno date dalla stazione appaltante e saranno disponibili sul sito internet www.comune.monza.it - sezione Bandi di gara - Servizi;

o) Ai sensi dell'art. 34, c. 35, del D.L. n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012) è fatto obbligo all'Aggiudicatario di rimborsare all'Amministrazione le spese di pubblicazione del bando di gara sui quotidiani;

p) l'Amministrazione effettuerà la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP - Servizi ad accesso riservato - AVCPASS, seguendo le relative istruzioni;

q) l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

r) R.U.P.: Arch. Carlo Maria Nizzola

VI.5) MONZA, 9/12/2015

Il Dirigente

(Dr.ssa Paola Brambilla)

