aut_pae_01_2010

Marca
da Bollo

Spett. le
COMUNE DI MONZA
Ufficio Beni Ambientali – Edifici Storici

Domanda di Autorizzazione Paesaggistica

ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/04
per le funzioni attribuite ai comuni dall'art. 80 c. 1 L.R. Lombardia 12/05

il/la sottoscritto/a _____

codice fiscale/partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | |

residente/con sede in _____ via _____ n. _____

cap _____ tel. ____ /_____ con domicilio presso _____

via _____ cap _____

tel. ____ /_____ fax ____ /_____ e-mail _____

nella persona di _____ nella sua veste di ***(1)*** _____

in qualità di: ☐ proprietario
☐ avente titolo con delega della proprietà in data ____ /____ /_____ dati del proprietario:

cognome e nome _____

residente in _____ via _____

(1) per le società e/o persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario (carica sociale, procuratore, delegato, ecc.)

chiede il rilascio di :

☐ **autorizzazione paesaggistica**

☐ **variante all'autorizzazione paesaggistica** n. _____del ____ /____ /_____

rilasciata da _____

per l'intervento sulle parti esterne dell'immobile ubicato in:

circoscrizione n. ____ via _____ n. _____

catastalmente identificato al foglio _____ particella/e _____ sub _____

- su area sottoposta a vincolo paesaggistico apposto con

_____

- e consistente nelle seguenti opere:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

per la stesura del progetto è incaricato il tecnico *(cognome e nome)* _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | |

residente /con studio in _____ via _____ n. _____

con domicilio in _____ via _____ n. _____

tel. ____/_____ fax ____/_____ e-mail _____

iscritto all'albo de _____ prov. di _____ al n. _____

che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

……..……

Il progettista è anche delegato a rappresentare il sottoscritto nei rapporti con il Comune di Monza ai fini del procedimento in oggetto.

firma della Proprietà/Avente titolo ……..……

Ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 si allega, ai fini dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di Documento d'Identità del proprietario e/o dell'avente titolo.

Avvertenza per i soggetti partecipi del presente procedimento: si ricorda che, nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati raccolti possono essere trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono raccolti;
b) in applicazione del disposto sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e dell'art. 38.7 della L. R. 12/05;
c) su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti;

DESTINAZIONE D'USO *		TIPO DI INTERVENTO *		area di intervento mq	volume mc	superficie coperta mq	superficie lorda di pavimento mq
☐	residenziale	☐	manutenzione straordinaria	---	---	---	---
☐	industriale	☐	restauro o risanamento conservativo	---	---	---	---
☐	artigianale	☐	ristrutturazione edilizia	---	---	---	---
☐	commerciale	☐	nuova edificazione o ampliamento	…….....	…….....	…….....	…….....
☐	altre destinazioni	☐	altri interventi	…….....	…….....	…….....	…….....

**** barrare, obbligatoriamente, la casella corrispondente***

(RISERVATO ALL'UFFICIO)

Classificazione intervento: .....

Tipo di vincolo: .....

Referto: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Parere Commissione per il Paesaggio: seduta del ..... n°.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il Segretario della Commissione per il Paesaggio

---

data deposito domanda: ……

Soprintendenza: (≤ 40 gg.) trasmessa …… ricevuta …….. (45 gg.) ……..……

Pervenuto parere Soprintendenza Si ……. (20 gg.) ……..……

No …….. (15 gg. C.diS. e 20 gg.) ……..……

* ***DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA***

(contrassegnare, obbligatoriamente, le voci dei documenti allegati)

☐ 1 Certificato della C.C.I.A.A. o autocertificazione attestante che il firmatario è il legale rappresentante della Società, nel caso in cui il richiedente sia una Società.
☐ 2 Titolo di Proprietà dell'immobile o altro atto legittimante.
☐ 3 Fotocopia di eventuali precedenti provvedimenti paesaggistici e dei relativi elaborati sullo stesso immobile.
☐ 4 Dichiarazione del proprietario circa la sussistenza di altri eventuali provvedimenti paesaggistici sullo stesso immobile.
☐ 5 Fotocopia Carta di Identità del richiedente.

**** ELABORATI PROGETTUALI ALLEGATI*** ***(cfr. Accordo ai sensi dell'art. 3 del DPCM 12.12.05 sottoscritto il 4.08.06 tra Ministero Beni e Attività Culturali e R. L.)***

A) STATO DI FATTO:

☐ 1 Planimetria in scala 1:2000 ed estratto catastale per individuazione dell'intervento ed inquadramento territoriale.
☐ 2 Documentazione fotografica che rappresenti da più punti di vista, l'edificio o l'area oggetto dell'intervento.
☐ 3 Piante dei piani e delle coperture, prospetti e sezioni, quotati in scala 1:100; devono essere inoltre dettagliate le caratteristiche di finitura originarie ed attuali (tipi di intonaco, pitturazione delle superfici, trattamento delle opere metalliche e lignee, dei materiali di gronda e di copertura).
☐ 4 Piano quotato dell'area in scala 1:200 comprendente le varie specie vegetali presenti con evidenziazione delle eventuali opere di movimenti di terra e delle conseguenti sistemazioni.

B) STUDI SPECIALISTICI:

☐ 1 Indagini geologiche.
☐ 2 Ricerche storiche.
☐ 3 Indagini sulla vegetazione.

C) CONFRONTO:

☐ 1 Piante, prospetti (estesi al contorno) e sezioni significative, quotati in scala 1:100.

D) PROGETTO:

☐ 1 Planimetria in scala 1:200 con inserimento ambientale del progetto (evidenziazione dei caratteri estetici).
☐ 2 Piante, prospetti (estesi al contorno) e sezioni significative quotati in scala 1:100 per gli edifici ed in scala 1:500 o adeguata per gli interventi di maggiore estensione territoriale.
☐ 3 Eventuali particolari costruttivi in scala 1:20.
☐ 4 Indicazione dei materiali di impiego dei relativi colori (se ritenuto necessario campionabili), dei sistemi costruttivi e delle essenze impiegate.
☐ 5 Ripresa fotografica della simulazione in sito dell'opera progettata (mediante paline o altro metodo di rappresentazione reale dell'ingombro) o fotomontaggio che ne evidenzi l'inserimento nel contesto paesistico.
☐ 6 Rappresentazione prospettica e/o assonometrica dell'intervento.
☐ 7 Sezioni ambientali schematiche in scala adeguata rappresentative del rapporto percettivo e altimetrico fra l'intervento ed il contesto territoriale assoggettato al vincolo.
☐ 8 Relazione Paesaggistica contenente tutti gli elementi descrittivi che consentono di valutare: lo stato attuale del bene paesaggistico interessato, gli elementi di valore paesaggistico nonché le eventuali presenze di beni culturali, gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte, gli eventuali elementi di mitigazione e compensazione proposti.

****** *gli elaborati progettuali dovranno essere presentati in 5 copie, la documentazione fotografica relativa allo stato di fatto in 3 copie;*

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE

Si attesta che il sig. .....……....., per conto del proprietario / avente titolo, ha consegnato il progetto di cui alla presente domanda, contrassegnando gli allegati.

La documentazione è registrata dall'Ufficio Beni Ambientali-Edifici Storici con il numero e la data sotto riportati e,

da citare per, l'eventuale, corrispondenza ……...…….....

Ai sensi dell'art. 38.2 della L. R. Lombardia 12/05 e degli artt. 4 e 5 della Legge 7.08.1990, n. 241 si comunica che

responsabile del procedimento è .....

responsabile dell'istruttoria è ..... tel. 039/ ……..……

Copia della presente viene restituita per ricevuta.