

PROGETTI/INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA PRESSO LE SCUOLE - ANNI 2014-2015

SCUOLA	DESCRIZIONE LAVORI	IMPORTO	NOTE	FASE	INIZIO LAVORI	FINE LAVORI
SCUOLA MEDIA PASCOLI Via Poliziano	MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE: formazione di sala polifunzionale al piano interrato, rifacimento e adeguamento dei servizi igienici, sostituzione dei serramenti delle parti comuni, rifacimento parziale pavimentazione e impermeabilizzazione esterna dell'atrio di ingresso, sistemazione di n. 2 aule al piano terra, ripristino di intonaco interno ammalorato e imbiancatura, sostituzione pluviali, formazione di scale di accesso esterne ai pozzi di luce dell'atrio di ingresso.	€ 1.000.000,00	finanziato con Bilancio 2014 (mutuo)	LAVORI IN CORSO	Marzo 2016	Gennaio 2017
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA: rifacimento manto di copertura con pannelli Sandwich in lamiera tipo Ondulit e sostituzione delle tapparelle.	€ 163.591,08	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI		Settembre 2015
	PALESTRA SCUOLA PASCOLI: rifacimento pavimentazione per adeguamento normativo campo di gioco, con demolizione totale della tribuna Nord. Rifacimento completo degli spogliatoi e dei locali di servizio alla palestra (lavori edili e di impiantistica).	€ 329.600,00	finanziato con Bilancio 2013	LAVORI CONCLUSI - In corso affidamento opere di Imbiancature palestra e spogliatoi		
	IN PROGRAMMA: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (Programma 2015/2016): Serie di opere sistematiche per l'efficientamento energetico dell'edificio.	€ 900.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo	In attesa approvazione Bilancio 2016 per approvazione progetto definitivo redatto da professionista incaricato		
	TOTALE	€ 2.393.191,08				
SCUOLA MEDIA ARDIGO' Via Magellano	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Imbiancatura generale aule, corridoi e servizi igienici	€ 45.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Giugno 2012	Settembre 2012
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA: rifacimento della impermeabilizzazione ed isolamento termico della copertura	€ 145.000,00		LAVORI CONCLUSI		
	PALESTRA: manutenzione straordinaria accesso atleti e spogliatoi	€ 55.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	IN PROGRAMMA: PALESTRA (Programma 2015/2016): adeguamento impiantistico e normativo	€ 600.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	TOTALE	€ 845.000,00				
SCUOLA MEDIA PERTINI Via Gentili	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA: rifacimento della impermeabilizzazione ed isolamento termico della copertura.	€ 163.591,08	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI		Ottobre 2015
	IMPIANTISTICA: realizzazione di Impianto fotovoltaico	€ 63.000,00	finanziato con Bilancio 2014, mutuo	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	IMPIANTISTICA: sistemazione ascensore per disabili	€ 20.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	LAVORI CONCLUSI		Maggio 2016
	TOTALE	€ 246.591,08				
SCUOLA MEDIA SABIN Via Iseo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI :rifacimento e adeguamento servizi igienici	€ 300.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA: rifacimento della impermeabilizzazione ed isolamento termico della copertura	€ 400.000,00		AFFIDATA ESECUZIONE LAVORI	Maggio 2016	Ottobre 2016
	IMPIANTISTICA: realizzazione di Impianto fotovoltaico	€ 135.000,00	finanziato con Bilancio 2014, mutuo	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	TOTALE	€ 835.000,00				
SCUOLA MEDIA BELLANI Via Foscolo	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: rifacimento e adeguamento servizi igienici, sostituzione serramenti per l'efficientamento energetico e lavori di imbiancatura	€ 200.000,00	finanziato con Bilancio 2014, mutuo	LAVORI CONCLUSI		Dicembre 2015
SCUOLA MEDIA E.SALA Via Sgambati	PALESTRA: Impermeabilizzazione della copertura, adeguamento normativo della palestra, risanamento delle strutture e della tribuna	€ 250.000,00	finanziato con Bilancio 2014, mutuo	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: rifacimento e adeguamento servizi igienici e lavori di imbiancatura	€ 160.000,00				
	TOTALE	€ 410.000,00				
SCUOLA MEDIA CONFALONIERI, Via San Martino	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di consolidamento strutturale € 200.000,00 finanziato con Bilancio 2014, mutuo così suddivisi					
	- rifacimento e adeguamento servizi igienici piano terra	€ 110.000,00		LAVORI CONCLUSI		Marzo 2016
	- opere di consolidamento strutturale	€ 90.000,00		progettazione strutturale in corso		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Rifacimento e adeguamento servizi igienici piano primo	€ 100.000,00		LAVORI CONCLUSI		Settembre 2014
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Messa in sicurezza manto di copertura lato Via S.ta Maddalena	€ 43.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Luglio 2014	Ottobre 2014
	TOTALE	€ 343.000,00				
SCUOLA MEDIA ZUCCHI Via Toscana	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Imbiancatura generale aule, corridoi e servizi igienici	€ 45.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Giugno 2012	Settembre 2012
SCUOLA PRIMARIA DON MILANI, Via Monte Bisbino	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA: rifacimento della impermeabilizzazione ed isolamento termico della copertura	€ 145.000,00		LAVORI CONCLUSI		Settembre 2015
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI: rifacimento e adeguamento corpo servizi igienici a piano terra	€ 67.240,00	finanziato con Bilancio 2012	LAVORI CONCLUSI		Luglio 2015
	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F: compartimentazioni e formazione di areazioni permanenti, revisione e/o formazione di uscite di sicurezza, revisione di segnaletica di emergenza, e quant'altro utile all'ottenimento della SCIA.	€ 66.200,00	finanziato con Bilancio 2014 (mutuo)	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA: rifacimento spogliatoi e pavimentazione della palestra.	€ 89.600,00	finanziato con Bilancio 2013	LAVORI CONCLUSI		Settembre 2015
	TOTALE	€ 368.040,00				
SCUOLA PRIMARIA PUECHER, Via Goldoni	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: sostituzione serramenti	€ 300.000,00	Bilancio 2014, mutuo	Eseguito affidamento lavori in corso controlli di Legge per stipula contratto	Luglio 2016	Ottobre 2016
	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F: compartimentazioni e formazione di areazioni permanenti, revisione e/o formazione di uscite di sicurezza, revisione di segnaletica di emergenza, e quant'altro utile all'ottenimento della SCIA	€ 50.000,00	finanziato con Bilancio 2014 (mutuo)	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: rifacimento piazzale esterno e linea di smaltimento acque bianche	€ 61.188,49		LAVORI CONCLUSI		Aprile 2015
	TOTALE	€ 411.188,49				
SCUOLA PRIMARIA DE AMICIS, P.zza Matteotti	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: adeguamento normativo palestra e rifacimento spogliatoi e servizi igienici del piano interrato, creazione di accesso diretto dall'esterno al locale pompe antincendio, adeguamento zona filtro vano scala, ampliamento locale mensa piano terra, ristrutturazione dell'ex-alloggio custode per formazione di locali adibiti al personale didattico, sistemazione e messa in sicurezza area gioco esterna adiacente all'atrio di ingresso, revisione uscite di sicurezza, compartimentazioni, sostituzione di serramenti interni, lavori di imbiancatura.	€ 250.000,00	finanziato con Bilancio 2013	LAVORI CONCLUSI	Novembre 2015	Maggio 2016

	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, compartimentazioni, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA	€ 40.000,00	finanziati con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	TOTALE	€ 290.000,00				
SCUOLA PRIMARIA MANZONI, Via Mameli	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA (Programma 2015/2016): rifacimento completo della copertura	€ 500.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo	Consegnato progetto esecutivo, in corso verifica CSA con D.Lgs. 50/2016		
	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SPORTIVA	€ 150.000,00	finanziato con avanzi di Bilancio 2015			
	PALESTRA - PALAZZETTO S.ALBINO: adeguamento normativo campo da gioco e spogliatoi alle normative FIPAV e antincendio.	€ 200.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	TOTALE	€ 850.000,00				
SCUOLA PRIMARIA CITTERIO Via Collodi	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.-I° Lotto : Adeguamento VV.F., isolamento strutture portanti, adeguamento locale mensa e cucina	€ 295.000,00	finanziato con Bilancio 2014, mutuo	LAVORI AGGIUDICATI (in attesa documenti per stipula contratto)		
	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: II° Lotto : Completamento lavori di adeguamento VV.F.	€ 250.000,00	finanziato con Bilancio 2015	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	TOTALE	€ 545.000,00				
SCUOLA PRIMARIA ZARA Via Caravaggio	IMPIANTISTICA: illuminazione a Led	€ 52.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
SCUOLA PRIMARIA RODARI Via Tosi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: rifacimento e adeguamento servizi igienici e lavori di imbiancatura	€ 40.000,00	finanziato con Bilancio 2015	Agosto 2016		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: sostituzione serramenti aule	€ 20.000,00	finanziato con Bilancio 2014	Luglio 2015		
	TOTALE	€ 60.000,00				
SCUOLA PRIMARIA BACHELET Via Debussy	PALESTRA: adeguamento palestra mediante rifacimento pavimentazione e ristrutturazione completa degli spogliatoi	€ 159.000,00	finanziati con Bilancio 2014	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Rifacimento facciate con realizzazione di isolamento termico "a cappotto"	€ 200.000,00	finanziati con Bilancio 2012	LAVORI CONCLUSI	Aprile 2014	
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Rifacimento completo serramenti esterni	€ 80.000,00	finanziati con Bilancio 2012	LAVORI CONCLUSI	Luglio 2013	Settembre 2013
	TOTALE	€ 439.000,00				
SCUOLE PRIMARIE, palestre - Programma 2015/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA : adeguamento impiantistico e normativo delle palestre delle scuole primarie	€ 200.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo			
SCUOLA PRIMARIA MUNARI Via Marche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 12.500,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Giugno 2013	
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Rifacimento completo servizi igienici	€ 46.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Settembre 2013	
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: sostituzione serramenti	€ 500.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo	Consegnato progetto esecutivo, in corso verifica CSA con D.Lgs. 50/2016		
	TOTALE	€ 558.500,00				
SCUOLA PRIMARIA ALFIERI Via San Fruttoso	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Recupero spazi ex-alloggio custode per realizzazione nuova aula didattica			LAVORI CONCLUSI	Gennaio 2015	
	OPERE IMPIANTISTICHE: Rifacimento linea impianto di riscaldamento palestra	€ 10.000,00		LAVORI CONCLUSI	Gennaio 2016	
	TOTALE	€ 10.000,00				
SCUOLA PRIMARIA "VOLTA" Via Volta	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: Rifacimento completo servizi igienici e rinforzo strutturale solai	€ 75.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Settembre 2013	
SCUOLA PRIMARIA SALVO D'ACQUISTO Via Paganini 30	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 12.500,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Dicembre 2014	
SCUOLA PRIMARIA BUONARROTI Via Pier della Francesca	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 12.500,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Giugno 2015	
SCUOLA PRIMARIA "DANTE" Via Pacinotti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 10.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Giugno 2013	
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: intervento di urgenza per riparazione infiltrazioni dalla copertura e messa in sicurezza frontalini di grondaia pericolanti	€ 15.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Maggio 2015	
	ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO: Conversione Impianto di riscaldamento alla linea di TLR	€ 15.000,00			Giugno 2015	
	TOTALE	€ 40.000,00				
SCUOLA PRIMARIA RAIBERTI Via Raiberti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: rifacimento piazzale esterno, cortile interno e linee di smaltimento acque bianche	€ 100.000,00	finanziati con Bilancio 2014	Progetto esecutivo in corso di redazione		
SCUOLA PRIMARIA OMERO Via Sauro	ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO: Rifacimento linea gas alimentazione centrale termica e cucine	€ 10.000,00		LAVORI CONCLUSI	Febbraio 2016	
SCUOLA PRIMARIA MANZONI	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: compartimentazioni e adeguamento locali, revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, formazione di aerazioni permanenti, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA.	€ 35.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Approvato progetto esecutivo - procedura di gara in corso		
SCUOLA PRIMARIA TACOLI	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: compartimentazioni e adeguamento locali, revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, formazione di aerazioni permanenti, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA.	€ 35.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Approvato progetto esecutivo - procedura di gara in corso		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 8.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Luglio 2012	
	TOTALE	€ 43.000,00				
SCUOLA PRIMARIA MASIH Via Luca della Robbia	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: imbiancatura generale aule e servizi igienici	€ 8.000,00	Importo lavori	LAVORI CONCLUSI	Luglio 2012	
SCUOLA MATERNA MODIGLIANI PAPINI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di deumidificazione aula Verdi	€ 41.000,00	finanziato con Bilancio 2013	LAVORI CONCLUSI	Maggio 2015	
	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, revisione impianto di allarme sonoro, impianto di rilevazione fumi, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA	€ 95.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Approvato progetto esecutivo - procedura di gara in corso		
	ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO: Rifacimento linee di scarico, spugo e pulizia condotte fognarie	€ 8.400,00		LAVORI CONCLUSI		
	TOTALE	€ 144.400,00				
NIDO/MATERNA CAZZANIGA Via Debussy	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: compartimentazioni e adeguamento locali, revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, formazione di aerazioni permanenti, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA.	€ 35.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Approvato progetto esecutivo - procedura di gara in corso		
NIDO/MATERNA SAN ROCCO E SAN FRUTTUOSO	NIDO/MATERNA S. ROCCO ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: compartimentazione per separazione attività del nido dalla scuola materna, revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, formazione di aerazione permanente del vano scala, installazione di impianto di rilevazione fumi nel nido e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA.	€ 100.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
	IN PROGRAMMA: NIDO S.ROCCO, S.FRUTTUOSO RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA utilizzata come spazio gioco per bambini con pavimentazione anti-shock.	€ 175.000,00	finanziato con Bilancio 2015, mutuo			
	TOTALE	€ 275.000,00				

NIDO MATERNA CEDERNA Via Poliziano	ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI VV.F.: compartimentazione per separazione attività del nido dalla scuola materna, revisione installazione di porte REI e uscite di sicurezza, compartimentazioni locali cucina, e quanto altro necessario all'ottenimento della SCIA	€ 100.000,00	finanziato con Bilancio 2014, alienazioni	Progetto esecutivo in corso di redazione		
EDILIZIA SCOLASTICA	MANUTENZIONE ORDINARIA: Interventi di manutenzione ordinaria presso edifici scolastici di ogni ordine e grado per l'esecuzione di opere edili ed affini (fabbro, vetraio, imbianchino ecc), opere impiantistiche (elettricista ed idraulico) - TRIENNIO 2014/2016	€ 880.000,00	finanziato con Bilancio 2014	LAVORI IN FASE CONCLUSIVA		
	PERIZIE STATICHE - LOTTO 1: Interventi di verifica degli elementi strutturali di n. 10 plessi scolastici	€ 100.000,00	finanziato con Bilancio 2015	Affidati incarichi professionali, indagini in corso		Ottobre 2016
	PERIZIE STATICHE - LOTTO 1: Interventi di verifica degli elementi strutturali di n. 20 plessi scolastici	€ 200.000,00	finanziato con Bilancio 2015	Predisposizione atti per affidamento incarichi		
	VERIFICA ELEMENTI NON STRUTTURALI: Interventi di verifica degli elementi non strutturali quali controsoffittature, elementi di solaio ecc.	€ 150.000,00	finanziato con Bilancio 2015	Predisposizione atti per affidamento incarichi		
	IMBIANCATURE SCUOLE MATERNE	€ 150.000,00	finanziato con Bilancio 2015			
	IMBIANCATURE SCUOLE ELEMENTARI					
	IMBIANCATURE SCUOLE MEDIE					
	VERIFICA IMPIANTI DI MESSA A TERRA	€ 250.000,00		Affidati lavori a ditta specializzata - in attesa stipula contratto		
	IMPIANTI ANTI INTRUSIONE	€ 100.000,00				
	INTERVENTI DI SOMMA URGENZA: Ripristino linee di riscaldamento presso ISA, Media Leonardo da Vinci e Media Confalonieri	€ 20.500,00		LAVORI CONCLUSI		
TOTALE	€ 1.850.500,00					
TOTALE GENERALE	€ 11.842.410,65					