



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE, CIMITERI

Determinazione n. 348/2016 del 03/03/2016

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA PUECHER CUP B54H14001050005**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Vista la RPP 2014/2016, nell'ambito della quale è previsto il programma 05AB "assicurare la conservazione e l'efficienza del patrimonio comunale definendo standard gestionali di riferimento" dell'asse 054 del PGS "costituzione di patrimonio pubblico da destinare a rendita per il finanziamento dei servizi pubblici", progetto 1a01 "pianificare gli interventi sulle strutture comunali orientando la manutenzione verso forme di tipo predittivo"
- con Delibera di GC n°492/2014 è stato approvato il progetto definitivo per le opere di sostituzione serramenti della scuola primaria Puecher di via Goldoni;

Considerato che:

- l'ufficio manutenzione edifici pubblici ha redatto il progetto esecutivo, agli atti, nel quale si prevede di svolgere le seguenti lavorazioni:
  - 1)rimozione di n°173 serramenti con relative tapparelle, nelle aule, laboratori, mensa ecc;
  - 2)posa di nuovi serramenti a taglio termico con doppi vetri stratificati di sicurezza e a controllo solare;
  - 3)posa di nuove tapparelle;
  - 4)rifacimento di tutti gli imbotti e davanzali interni ed esterni;
- Il presente progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:
  - Computo metrico estimativo
  - Relazione tecnica
  - Documentazione fotografica
  - Quadro economico
  - Elaborati grafici tav. da 1 a 7
  - Elenco prezzi unitari

- Capitolato speciale d'appalto
  - Piano della sicurezza e coordinamento
  - Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- in data 25/01/2016 il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi dell'art.44 del DPR 207/2010 e smi;
  - L'impegno di spesa complessivo risulta di €. 300.000,00 come da quadro economico qui di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€.	218.500,00	I.V.A.	22%	48.070,00
Oneri per la sicurezza DIRETTI	2,5%	€.	5.462,50	I.V.A.	22%	1.201,75
Oneri per la sicurezza INDIRETTI	1%	€.	2.185,00	I.V.A.	22%	480,70
<b>TOTALE DEI LAVORI</b>		€.	<b>226.147,50</b>	I.V.A.	22%	<b>49.752,45</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>						
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€.	2.936,97	I.V.A.	22%	646,13
Rilievi accertamenti indagini		€.	1.734,39	I.V.A.	22%	381,57
Imprevisti	3%	€.	6.555,00	I.V.A.	22%	1.442,10
Fondo Accordo Bonario art. 240 D.Lgs.vo 163/06	2%	€.	4.522,95	I.V.A.	22%	995,05
Spese tecniche	a1) incentivo art. 92 c.5 DLgs.vo 163/06 e s.m.i.	1,6%	€.	3.618,36		
	a2) incentivo (accant. Innovazione ecc)	0,4%		904,59		
	i) Assicurazione dipendenti	0,05%	€.	113,07	I.V.A.	22%
Contributo Autorità di Vigilanza		€.	225,00			
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€.	<b>20.610,33</b>	I.V.A.	22%	<b>3.489,72</b>
<b>IMPEGNO DI SPESA TOTALE</b>		€.	<b>246.757,83</b>	I.V.A.	Euro	<b>53.242,17</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		€.	<b>300.000,00</b>			

- il nucleo di lavoro che ha redatto il presente progetto è così composto:
 

Responsabile Unico del procedimento:	Arch. Angelo Cantù
Assistente al RUP:	geom. Paolo Vicentin
Progettista:	geom. Alessandra Rosa
Direttore dei lavori:	geom. Alessandra Rosa
Coordinatore della sicurezza prog/ese:	geom. Santino Toscano
Collaboratori amministrativi:	Angela Rossi
	Sergio Paterno

Stefania Sala  
Pier Paolo Milani

- I lavori verranno appaltati a "misura" ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs.vo 163/2006;

- La scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata come prevista nel bando di gara (art. 57 D.Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi (art.118 comma a) del DPR 207/2010) con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs.vo 163/2006 e smi.

Si precisa che:

- Trattandosi di lavori così come definiti dall'art. 3 comma 8 e relativo all.I del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 3 del DPR 207/2010, non è necessario utilizzare il servizio ARCA e/o MEPA;

- Verranno attuate tutte le verifiche sulla regolarità fiscale e sui requisiti generali dell'impresa affidataria, ai sensi delle normative di legge vigenti- art. 7 del R.C. C.

- Per l'adozione del presente provvedimento non è necessario acquisire pareri preventivi della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici;

- Non è necessario acquisire il nulla-osta o altri interventi di servizi interni o amministrazioni esterni, quali settore Edilizia, in quanto si tratta di lavori di manutenzione;

- Prima dell'esecuzione dei lavori si concorderanno i tempi e le modalità con il personale responsabile della struttura oggetto dell'intervento;

- Prima dell'inizio dei lavori verrà firmato in contraddittorio lo schema di condizioni contrattuali agli atti d'ufficio - art. 35 del R.C.C.

- A fine lavori, prima dell'autorizzazione di emissione della fattura a saldo, verrà redatto in contraddittorio con l'impresa, un verbale di collaudo o un certificato che attesti l'avvenuta ultimazione delle opere e l'esecuzione delle stessa in conformità alle disposizioni della direzione dei lavori - art. 47 del R.C.C.;

- Dato atto che dal 01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

- Visti gli artt. 153 e 183 del T.U.E.L. così come modificato con D.Lgs. 126/2014, relativi agli impegni di spesa;

- Visto l'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2001 contenente il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

- Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 riferito al seguente provvedimento risulta l'Arch. Angelo Cantù, Dirigente del Settore Manutenzione Edifici, Impianti, Aree Pubbliche, Cimiteri;

- Preso atto che Responsabile del presente atto ai sensi del D. Lgs. N.163/2006 e s.m.i., risulta il Geom. Paolo Vicentin, Responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia ed Impianti Pubblici;

- Visto che il D.M. Interno del 28/10/2015, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale -

n. 254 del 31/10/2015, ha differito al 31/03/2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2016;

- Verificato che ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 l'esercizio si intende automaticamente autorizzato sino al termine suddetto del 31/03/2016;

- Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 07/01/2016, con la quale è stata approvata l'autorizzazione provvisoria ai Dirigenti per la gestione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2016;

- Visti gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché gli art. 16 e 28 del Regolamento Comunale di contabilità;

- Tutto ciò premesso e considerato

### D E T E R M I N A

1. Di impegnare la spesa nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;
2. di approvare il progetto esecutivo, agli atti, per "OPERE DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA PUECHER DI VIA GOLDONI", per un importo a base d'asta di €. 218.500,00 + iva 22% oltre €.7.647,50 + iva 22% per oneri della sicurezza come evidenziato nel Quadro economico riportato in premessa;
3. di dare atto che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata come prevista nel bando di gara (art. 57 D.Lgs.vo 163/2006) con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi (art.118 comma a) del DPR 207/2010) con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs.vo 163/2006 e smi.;
4. di individuare il nucleo di lavoro come indicato in premessa;
5. di dare atto che il codice CIG verrà richiesto successivamente all'approvazione del presente atto;
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 300.000,00 è già stata impegnata con Delibera n°492/2014;

Documento firmato digitalmente dal  
DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE  
EDIFICI,IMPIANTI,AREE  
PUBBLICHE,CIMITERI



Cod. Uff.: 7141 -UFFICIO MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI ED IMPIANTI SPORTIVI

SETTORE MANUTENZIONE EDIFICI, IMPIANTI, AREE PUBBLICHE

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA PUECHER CUP B54H14001050005**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 348 del 03/03/2016 .

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	CODICE	IMPORTO
2015	1367	24204	2020109003	4.522,95
2015	1323	21515	2050199999	5.464,69
2015	1366	24204	2020109003	290.012,36

La spesa complessiva di € 300.000,00.= è già stata impegnata con Deliberazione di G.C. n. 492 del 13/11/14 (esecutiva ai sensi di legge) ed è finanziata come segue:  
per € 294.535,31 con il mutuo passivo UNICREDIT SPA assunto con determinazione dirigenziale n. 2082 del 09/12/14 (€ 8.863.052,34.= destinato al finanziamento di opere diverse), contratto in data 17/12/14;  
per € 5.464,69 con oneri di urbanizzazione.

Si precisa che la violazione dell'obbligo previsto dall'articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Si esprime riserva sull'opportunità di impegnare spese nuove non compatibili con i vincoli di finanza pubblica in materia di saldo finanziario di competenza potenziato previsto dalla Legge 208/2015.

Documento Firmato digitalmente dal  
Ragioniere Capo